

Marbo Okolje, projektiranje in svetovanje d.o.o.
Finžgarjeva ulica 1A, SI-4248 Lesce
+386(0) 8 205 75 20, info@marbo-okolje.si
www.marbo-okolje.si



VLOGA ZA ZAČETEK PREDHODNEGA POSTOPKA

ZA

»VISOKO REGALNO SKLADIŠČE – SPREMEMBA POSEGA«

KOLEKTOR ETRA D.O.O., LJUBLJANA

Lesce, april 2026

PODATKI O INVESTITORJU

Vlagatelj je pravna oseba.	
Naziv iz poslovnega registra:	KOLEKTOR ETRA d.o.o.
Naslov:	Šlandrova ulica 10, 1231 Ljubljana – Črnuče
Matična številka:	5041686000
Šifra dejavnosti:	27.110 (Prz.elektr., generator.in transformat.)
Zakoniti zastopnik(i):	Dejan Velikanje, direktor
Kontaktna oseba:	Matej Likar
Telefon:	01 530 28 00
Mob. Telefon:	/
Elektronski naslov:	likar.matej@kolektor.com

PODATKI O POOBLAŠČENCU, KI ZASTOPA INVESTITORJA

Naziv iz poslovnega registra:	Marbo Okolje d.o.o.
Naslov:	Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce
Matična številka:	6755291000
Zakoniti zastopnik:	Alenka Markun, direktorica
Kontaktna oseba:	Eva Markun
Mob. telefon:	041 235 147 (Eva), 031 692 833 (Alenka)
Elektronski naslov:	eva@marbo-okolje.si, alenka@marbo-okolje.si

PODATKI O VLOGI ZA ZAČETEK PP POSTOPKA

Številka delovnega naloga:	DNA-1569
Arhivska številka:	47/1-2026
Število izvodov:	Naročnik: 2 izvoda Izdellovalec: 1 izvod
Datum:	13.04.2026
Pripravili:	Eva Markun, mag. fil. kult. in mag. franc., Alenka Markun, univ. dipl. kem., dr. Gorazd Lipnik, univ.dipl.fiz.



Odgovorna oseba za pripravo:

Direktorica:

Eva Markun, mag. fil kult. in mag. franc.

Alenka Markun, univ.dipl.kem.

KAZALO VSEBINE

0. UVOD IN POVZETEK.....	4
1. OPIS POSEGA V OKOLJE.....	6
1.1. OPIS ZNAČILNOSTI POSEGA.....	6
1.2. OPIS ZMOGLJIVOSTI POSEGA	10
1.3. PODATKI O LOKACIJI POSEGA.....	10
1.3.1. Podatki o varovanih območjih na območju posega in v njegovi okolici	11
1.3.2. Podatki o stanju okolja na območju posega in podatki o obstoječih emisijah snovi in energije v okolje	15
2. OPIS FUNKCIONALNE IN EKONOMSKE POVEZANOSTI POSEGA.....	28
2.1. PRAVNE PODLAGE ZA ZAHTEVO ZA ZAČETEK PREDHODNEGA POSTOPKA.....	30
3. OPIS PREDVIDENIH VPLIVOV POSEGA	31
4. NAČRTOVANI IN PREDVIDENI OMILITVENI UKREPI.....	39
5. VIRI IN PRAVNI AKTI	42
5.1. VIRI.....	42
5.2. PRAVNI AKTI	43
6. PRILOGE.....	47

0. UVOD IN POVZETEK

Uvod

Investitor, KOLEKTOR ETRA d.o.o, je v industrijski coni Črnuče v Ljubljani, pridobil gradbeno dovoljenje za gradnjo Centralnega skladišča in regalnega skladišča. Med gradnjo je prišlo do sprememb pri gradnji regalnega skladišča [27], [28]. Z gradnjo »Centralnega skladišča in zunanjega regalnega skladišča s pripadajočimi zunanjimi površinami«, se je pričelo v septembru 2025. Objekt centralnega skladišča je že zgrajen do strehe objekta.

Med gradnjo je zaradi potreb investitorja prišlo do spremembe »Centralnega skladišča in zunanjega regalnega skladišča s pripadajočimi zunanjimi površinami«, in sicer pri višini in BTP zunanjega regalnega skladišča.

Spremembe so naslednje:

- zunanje odprto skladišče preimenuje v Visoko regalno skladišče,
- njegova nadzemna višina se spremeni iz 10,42 m na 19,50 m,
- njegova podzemna globina se spremeni iz 0,00 m na -2,90 m,
- poveča se bruto tlorisna površina (BTP) iz 647,1 m² na 665,7 m², kar pomeni povečanje BTP za 18,6 m².

Zaradi navedenih sprememb objekta, za katerega je bilo gradbeno dovoljenje že izdano in so spremembe take, da potrebujejo spremembo gradbenega dovoljenja, bo investitor vložil vlogo za spremembo gradbenega dovoljenja, pri tem pa je treba skladno z Odgovorom MOPE [16] vložiti novo vlogo za izvedbo predhodnega postopka.

Pripravljena vloga za predhodni postopek se tako v celoti nanaša zgolj na spremembo projekta v delu, ki se nanaša na visoko regalno skladišče. Centralno skladišče, ki je dovoljen poseg s pridobljenim GD in druge načrtovane ter obstoječe objekte nosilca posega v vlogi obravnavamo kot kumulativni poseg.

Povzetek

Zmogljivost tehnološkega postopka, ki se bo izvajala v VRS, v zakonodaji ni opredeljena kot prag za opredelitev posega po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju Uredba PVO, v tekstu navajamo le naziv pravnega akta, uradne objave so razvidne iz poglavja 5.2.) v smislu ali je zanj potreben predhodni postopek (PP) ali presoja vplivov na okolje (PVO).

Nameravani poseg se v skladu z določili Uredbe PVO razvršča med posege Priloge I, in sicer med posege z oznako:

- presoja vplivov na okolje: G.II.1: stavba, ki presega bruto tlorisno površino 30.000 m² ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m,
- predhodni postopek: G.II.1.1: druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Nameravani poseg obsega načrtovanega regalnega skladišča v VRS, ki ima skupno bruto tlorisno površino 665,7 m², nadzemno višino največ 19,5 m in podzemno globino največ -2,90 m. Glede na navedeno je razvidno, da poseg sam po sebi ne presega pragu za izvedbo predhodnega postopka po točki G.II.1.1., niti ne presega pa pragu za izvedbo presoje vplivov na okolje po točki G.II.1.

Nameravani poseg tvori kumulativni poseg z obstoječimi objekti, prikazanimi v tabeli 2.a te vloge za PP postopek, ki presegajo pragove po Prilogi 1 Uredbe PVO. V skladu z 2. odstavkom 3.a člena Uredbe PVO je presoja vplivov na okolje potrebna za tiste dele kumulativnega posega, za katere presoja vplivov na okolje še ni bila izvedena. Za proizvodni kompleks nosilca posega ter načrtovani proizvodno-skladiščni objekt, prikazani v tabeli 2.a., je bilo izdelano Poročilo o vplivih na okolje [2], izvedena presoja vplivov na okolje ter izdano integralno gradbeno dovoljenje (IGD) [17]. Za načrtovani proizvodno-skladiščni objekt IGD še ni pravnomočno.

Načrtovani poseg in s posegom povezani posegi, dovoljeni po 22.7.2014, glede na podatke o BTP, višini in globini, ki so navedeni v tabeli 2.a., presegajo pragove za izvedbo predhodnega postopka po točki G.II.1.1., ne presegajo pa pragu po točki G.II.1. Priloge 1 Uredbe PVO.

Ker pa je bila za Proizvodno-skladiščni objekt presoja vplivov na okolje že izvedena in izdano IGD (čeprav še ni pravnomočno), znaša skupna BTP nameravanega posega in povezanih posegov 8.439,1 m². Glede na navedeno poseg ob upoštevanju povezanih posegov ne presega pragu po točki G.II.1.1. Uredbe PVO.

Nameravani poseg se nahaja na vodovarstvenem območju VVO IIB ter na območju preostale poplavne nevarnosti. VRS se nahaja na območju 500-letnih poplavnih voda in v skladu z Uredbo Uredba o pogojih in omejitvah za poseganje v prostor ter za izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, je gradnja VRS dovoljena brez posebnih pogojev. Višina poplavne vode pri 500-letnih poplavah:

- na točki 7 (S del VRS) bo višina poplavne vode znašala 16 cm,
- na točki 8 (J del VRS) bo višina poplavne vode znašala 8 cm.

Prve police za skladiščenje materiala in motor regalnega dvigala nahajajo na koti 288,51 m n. v., kar pomeni, da se nahajajo nad koto poplavne vode z dodatnimi 20 cm varnostne razdalje. Poudariti je treba, da se v VRS skladišči samo sestavni deli transformatorjev, ki so razstavljeni in pripravljeni za prevoz k kupcev, ki ne vsebujejo nevarnih snovi. Torej v VRS se ne skladišči snovi, ki bi lahko onesnažile tla, podzemne vode ali poplavne vode. Padavinske odpadne vode površin okrog VRS se čistijo v lovilniku olj z avtomatskim zapornim ventilom. Požarne vode v primeru požara VRS se zajemajo na asfaltiranih površinah okrog VRS, ki se zajemajo z urejenimi lovilnimi površinami, ki so obrobene z betonskimi robniki in ročnim zapornim ventilom pred iztokom v lovilnik olj.

Najbližje območje Natura 2000: SAC SI3000262 Sava – Medvode – Kresnice, se nahaja znotraj dvakratnika območja daljinskega vpliva (250 m), ki znaša 500 m. Iz seznama kvalifikacijskih vrst citiranega območja Natura 2000, ki se nahaja znotraj radija 500 m od posega, je razvidno, da med njimi ni gozdnih kur, zato nameravani poseg nanje ne bo vplival. Prav tako se v površinske vodotoke ne iztekajo odpadne vode iz območja posega, ki bi lahko vplivale na habitatne tipe omenjenega območja Nature.

V okviru posega so načrtovani omilitveni ukrepi za zmanjšanje vplivov na okolje, ki so navedeni v poglavju 4 ter izhajajo iz zakonodaje oz. smo jih določili v okviru priprave vloge za predhodni postopek kot dodatne ukrepe.

Glede na navedeno in ob upoštevanju, da so bile okoljske presoje opravljene za vse novogradnje na območju družbe KOLEKTOR ETRA, z izjemo tega posega, predlagamo, da upravni organ vlogo zavrže.

1. OPIS POSEGA V OKOLJE

1.1. OPIS ZNAČILNOSTI POSEGA

Poseg predstavlja spremembo zunanjega regalnega skladišča v visoko regalno skladišča (v nadaljevanju VRS) [1]:

- zunanje regalno skladišče se preimenuje v visoko regalno skladišče,
- objekt skladišča se z vseh strani zapre, prvotno je bilo skladišče zaprto s treh strani,
- objekt se podkleti za izvedbo rezervoarjev za gasilno vodo ter postaje za šprinkler sistem.

Podrobnejši podatki o spremembi nameravanega posega so prikazani v tabeli 1.1.a

Tabela 1.1.a: Podatki o spremembi nameravanega posega [3], [4]

Poseg	Tlorisne dimenzije	Višina in globina objektov	BTP (m ²)	Zmogljivost*
Pred spremembo – pridobljeno gradbeno dovoljenje [27], [28] Zunanje regalno skladišče Kota +0,00 objekta na 288,15 m.n.v.	8,73 m × 74,12 m Etažnost: P	V: 10,42 m G: 0,00 m	647,1	126 SM
Po spremembi: Visoko regalno skladišče Kota +0,00 objekta: 288,15 m n.v.	9,2 m × 72,7 m 9,2 m × 75,5 Etažnost: K+P	V: 19,5 m G: -2,90 m	665,7	119 odlagalnih mest

Opomba: V-višina, G-globina tlaka najnižje podzemne etaže, K-klet, P-pritličje, SM: skladiščna mesta, PM: odlagalna polja. *: velikost odlagalnih polj je večja od velikosti skladiščnih mest in tako zmogljivosti pred spremembo in s spremembo nista v enakem merilu

VRS

VRS bo skladišče zaprto z vseh strani, pravilne pravokotne oblike, s pritličjem in kletjo. V pritličju bo urejeno visoko regalno skladišče, v kletni etaži pa rezervoarji za vodo za gašenje. Polnjene rezervoarjev za požarno vodo se bo izvajalo iz internega vodovoda. Šprinkler črpališče za požarno vodo bo urejeno v kontejnerski izvedbi poleg objekta.

Predvidena konstrukcija objekta je jeklena, iz jeklenih pocinkanih profilov, ki bo med seboj povezana s prečnimi in diagonalnimi elementi ter s sidrnimi vijaki sidrana v temeljno AB ploščo. Streha objekta bo kovinska. Objekt bo temeljen na AB temeljni plošči debeline 30 cm, po obodu objekta pa bo na temeljni plošči izveden zunanji AB zid.

Objekt se priključuje na električno in vodovodno omrežje. Odpadne vode v objektu ne bodo nastajale, zato priključek na komunalno kanalizacijo ni predviden. Odvodnjavanje padavinske odpadne vode iz strehe objekta bo urejeno v interno padavinsko kanalizacijo in ponikovalno polje. Odvajanje padavinske vode s povoznih površin bo urejeno v interno padavinsko kanalizacijo preko lovilnika olj v ponikovalno polje. Lovilnik olj je obstoječ in ima avtomatski zaporni ventil. Pred lovilnikom olj je vgrajen še ročni zaporni ventil za preprečitev odtekanja požarnih voda v ponikovalnico.

Dostop do VRS je urejen z zahodne strani VRS. Po skupnem zunanjem dvorišču bodo viličarji zapeljali lahko na območje VRS in tudi na območje centralnega skladiščnega objekta. Zunanje povozne površine bodo obrobene z robniki in asfaltirane. Območje je ograjeno.

Opis značilnosti posega v času gradnje

Gradnja VRS bo potekala po naslednjem zaporedju [4]:

- priprava terena na gradnjo,
- izvedba zemeljskih izkopov za temeljenje in infrastrukturo,
- dovoz nasipnih (pesek različnih granulacij) in gradbenih materialov (fasadni elementi, okna, vrata, cevi, tipski jaški ipd.) na območje posega,
- gradnja objekta, vgradnja pripeljanih materialov v objekt in okolico objekta,
- uporabe gradbene mehanizacije za gradnjo objekta in ureditev zunanjih površin (betoniranje in asfaltiranje),
- obrtniška in instalacijska dela.
- zunanja ureditev območja posega – asfaltiranje površin okrog objekta.

Gradnja posega bo potekala v dnevnem obdobju dneva, ob delavnikih od 7.00 do 18.00 ure. V sobotah bo gradnja potekala od 7.00 do 16.00 ure. Gradbena dela ne bodo potekala v nedeljah, praznikih in ob sobotah po 16.00 uri.

Prikaz terminskega plana izvedbe posega je prikazana v tabeli 1.1.b. [4].

Tabela 1.1.b: Prikaz terminskega plana izvedbe posega po fazah za oba posega [4]

Faze gradnje	Meseci												Skupaj (meseci)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
priprava terena na gradnjo													1
izkopi in gradnja za temeljenje													4
gradnja objektov													3
obrtiška in instalacijska dela na objektu													4
gradnja komunalne infrastrukture in zunanja ureditev območja posega													2
Skupni čas gradnje objekta													12

Vrste in količine odpadkov, ki bodo nastali pri gradnji posega, so prikazani v tabeli v tabeli 1.1.c.

Tabela 1.1.c: Vrste in količine odpadkov v času gradnje posega in ravnanje z njimi [4]

Št. odpadka	Naziv odpadka	Ocenjena količina	Ravnanje z odpadkom
17 05 04	Zemlja in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03	2.100 m ³	Del zemeljskih izkopov se porabi na mestu gradnje – 400 m ³ . Viški nastalega zemeljskega izkopa (1.700 m ³) se oddajo pooblaščenemu prevzemniku te vrste odpadkov.

Za vse oddane gradbene odpadke iz tabele 1.1.c bo nosilec posega pridobil evidenčne liste. Na lokaciji posega se gradbeni odpadki ne bodo predelovali s premično ali kakšno drugačno napravo.

Gradbišče bo ograjeno skladno z zahtevami Gradbenega zakona in predpisov izdanih na njegovi osnovi. Gradnja ne bo potekala s postopki miniranja, pilotiranja ali vrtanja. Na območju gradbišča bo določeno mesto za začasno shranjevanje gradbenega materiala in mesto za začasno skladiščenje gradbenih odpadkov pred predajo. Gradbene odpadke bo investitor oz. izvajalec gradnje začasno ločeno skladiščil in zagotovil predajo pooblaščenemu prevzemniku tovrstnih odpadkov [1].

Vrste strojev, ki bodo potrebni za izgradnjo posega, smo povzeli iz Ocene obremenjenosti okolja s hrupom [26]:

- tovorna vozila,
- hruška za beton,
- kombiji,
- bager 24 t za izvedbo zemeljskega izkopa,
- bager 3,5 – 8 t za izvedbo temeljev in komunalnih vodov in drugih zemeljskih del,
- rovokopač,
- avtodvigalo HIAB za montažo konstrukcijskih elementov,
- vibracijski valjar 3 – 5 t za utrjevanje površin in pripravo povoznih površin,
- finiher za asfalt.

Opis tehnoloških značilnosti posega v času obratovanja:

V podjetju KOLEKTOR ETRA d.o.o. izdelujejo energetske, generatorske in specialne transformatorje moči do 500 MVA in napetosti do 420 kV. Transformator je električna naprava, ki s pomočjo indukcije spreminja nivoje izmenične električne napetosti pri enaki frekvenci.

VRS bo namenjeno skladiščenju sestavnim delom že proizvedenih in končanih transformatorjev, ki so namenjeni za transport do kupca. Transformatorji se za potrebe prevoza razstavijo na ogrodje in ločene sestavne dele, ki se skladiščijo v lesenih zabojih. Ti sestavni deli ne vsebujejo nevarnih snovi.

Skladiščenje v VRS bo potekalo po sledečih korakih:

- dovoz in skladiščenje,
- izdaja izdelkov.

Dovoz in skladiščenje

Leseni zaboji z deli transformatorjev se z viličarji prepeljejo do objekta, kjer bo potekalo skladiščenje v regalih. Za prevoz se uporabljajo električni viličarji. Postopek visoko regalnega skladiščenja je bil izbran zaradi večje varnosti pri delu v primerjavi z regalnim skladiščenjem in nalaganjem z viličarjem. Postopek skladiščenja bo potekal tako, da se bo lesene zaboje z viličarjem dostavilo na avtomatski voziček regalnega dvigala, ki se nahaja na sprednji strani objekta VRS. Od tu naprej skladiščenje poteka avtomatsko, in sicer robotsko regalno dvigalo pobere zaboj oz. paleto iz avtomatskega vozička ter ga nato dvigne na ustrezno višino in uskladišči na željeno polico. S tem postopkom ne bo potrebno dvigovanje blaga v višino z viličarjem, s čimer se poveča varnost zaposlenih.

Robotsko regalno dvigalo deluje v VRS v hodniku in je od prostora z elektro omaro ločeno z varnostno ograjo in z varnostnimi vrati. V primeru vstopa v regalni hodnik skozi varnostna vrata se robotsko regalno dvigalo avtomatsko ustavi. V regalni hodnik se z viličarjem ne posega. Robotsko regalno dvigalo vozi po jekleni tirnici, ki je sidrana v temeljno AB ploščo, na zgornjem delu VRS pa po vodilih, ki so pritrjene na nosilce. Sistem skladiščenja je v celoti avtomatiziran, nadzoruje se preko nadzornega sistema.

Odprema

Deli transformatorjev se do odpreme skladišči v VRS v zabojih. Ob izdaji se željene zaboje s pomočjo robotskega regalnega dvigala prevzame iz police za skladiščenje ter odloži na avtomatski voziček na zahodni strani VRS v pritličju. Za nadaljnjo manipulacijo zabojev s sestavnimi deli za transformatorje se uporabljajo električni viličarji, ki izdelke prepeljejo in naložijo na tovorna vozila za odvoz.

Sprinkler sistem in zalogovnik vode za gašenje

V objektu VRS bo vgrajen avtomatski gasilni sistem s sprinkler omrežjem za zagotavljanje požarne varnosti za zaščito VRS skladišča. Vodo za gašenje se iz dveh rezervoarjev za vodo za gašenje, ki sta načrtovana v kleti VRS. Ob objektu je v kontejnerski izvedbi predvideno požarno črpališče s potopnima vodnjaškima črpalkama in suho sprinkler ventilsko postajo, z dostopom neposredno od zunaj. V rezervoarjih pod objektom se bo zagotavljala tudi voda za gašenje za hidrantno omrežje.

Zagotovljeno bo zadrževanje požarne vode v primeru nastanka požara, in sicer se požarna voda zadrži na zunanjem asfaltiranem dvorišču, ki je ograjeno z betonskimi robniki. Volumen za zadrževanje požarne vode znaša min. 60,80 m³ požarne vode, ki nastane v času gašenja 2 h. Na revizijskem jašku pred lovilcem olj je nameščen ročni zaporni ventil, ki se v primeru požara zapre in s tem se zadrži požarno vodo na zunanjih površinah.

VSR bo obratovalo le v dnevnem obdobju dneva, to je od 06:00 do 18:00 ure. V večernem času se lahko izvede kakšen prevoz-dostava z viličarjev.

Pri posegu bodo nastajali tudi odpadki, ki so prikazani v tabeli 1.1.d.

Tabela 1.1.d. Vrste odpadkov, ki bodo nastajale pri posegu

Številka odpadka	Naziv odpadka	Ravnanje z odpadkom**
13 05 03*	Mulj iz lovilcev olj	1
13 05 07*	Z oljem onesnažena voda iz naprav za ločevanje olja in vode (lovilnik olj)	1

Opombe: *Nevaren odpadek, ** Način ravnanja z odpadkom: 1: Oddaja pooblaščenim prevzemnikom odpadkov

Vsebina lovilnika olj se bo prečrpavala direktno iz lovilnika olj v avtocisterno in predajala pooblaščenim prevzemnikom te vrste odpadkov, kar pomeni, da skladiščenja nevarnih odpadkov na mestu objekta ne bo. Ravnanje z odpadki bo skladno z zakonodajo.

1.2 OPIS ZMOGLJIVOSTI POSEGA

Zmogljivost posega je podana v tabeli 1.1.a predhodno.

1.3 PODATKI O LOKACIJI POSEGA

Poseg se načrtuje v Mestni občini Ljubljana, v Črnučah, kjer nosilec posega že izvaja dejavnost proizvodnje transformatorjev.

Poseg se bo izvedel na zemljiščih z naslednjimi parcelnimi številkami [1]:

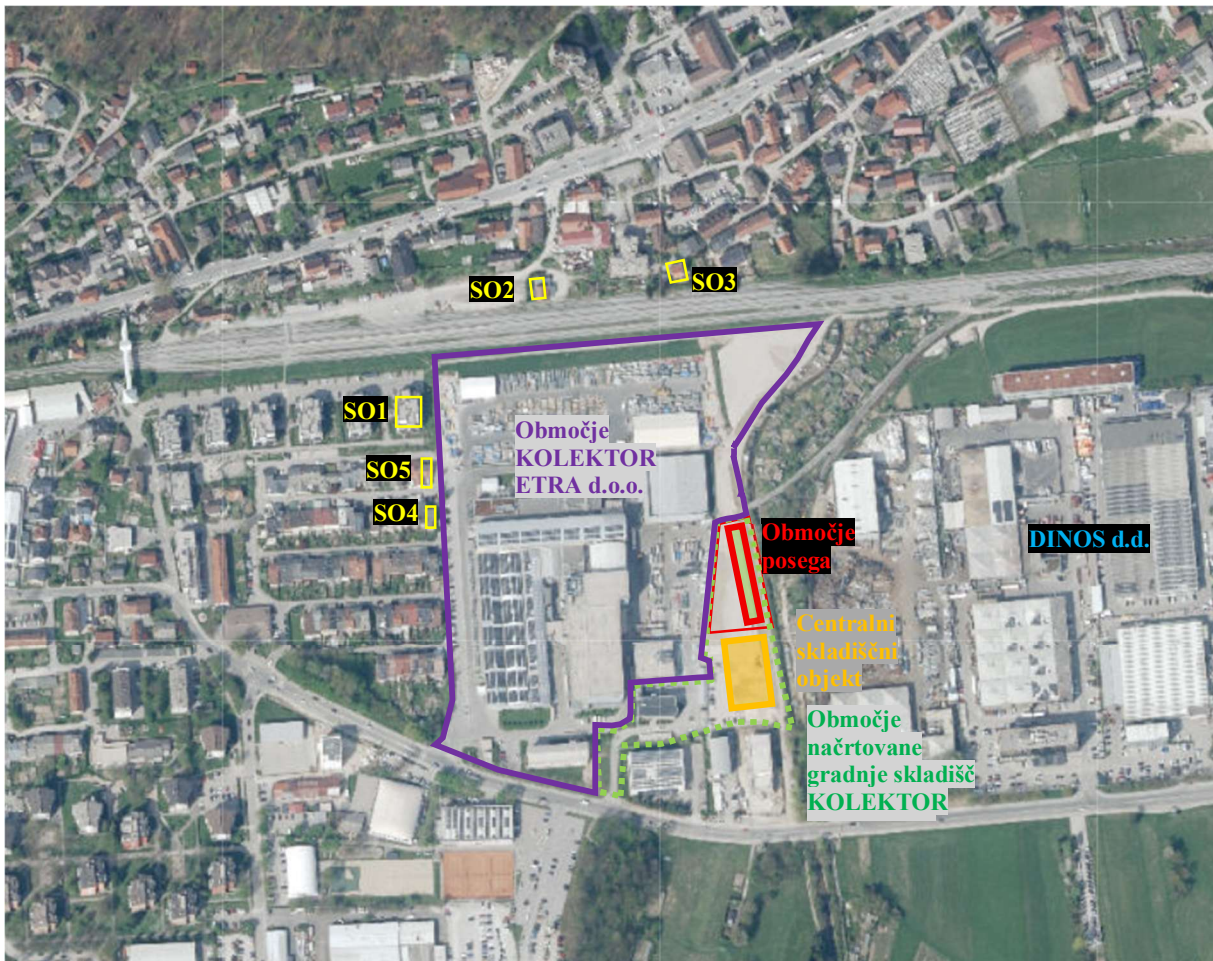
- Območje VRS (predmet spremembe GD): 946/5-del, 946/10-del, 946/11, 946/12, 946/13, 946/14-del, vse k.o. Črnuče (1756).

Podrobnejše območje posega je prikazano na sliki 1.3.a., širše območje posega z najbližjimi stavbami z varovanimi prostori pa na sliki 1.3.b.



Slika 1.3.a: Informativni prikaz lokacije posega [5]

Legenda: Rdeča ozka obroba - območje posega, rdeča debela obroba - nameravani poseg, vijolična obroba - območje proizvodnega kompleksa KOLEKTOR ETRA d.o.o., zelena črtkana obroba - območje proizvodnega kompleksa KOLEKTOR ETRA d.o.o., kjer potekala gradnja centralnega skladišča in VRS. Oranžen pravokotnik - centralno skladišče (v gradnji), modra obroba - bodoči objekti v sklopu ločenega posega.



Slika 1.3.b: Informativni prikaz lokacije posega z najbolj izpostavljenimi objekti z varovanimi prostori [5]

Legenda: Rdeča obroba - območje posega, rdeča obroba - objekt, ki je predmet spremembe GD, vijolična obroba - območje proizvodnega kompleksa KOLEKTOR ETRA d.o.o., zelena črtkana obroba - območje proizvodnega kompleksa KOLEKTOR ETRA d.o.o., kjer bo potekala gradnja centralnega skladišča in VRS. Oranžen pravokotnik - centralno skladišče (v gradnji), rumeni pravokotniki - najbolj izpostavljeni objekti z varovanimi prostori.

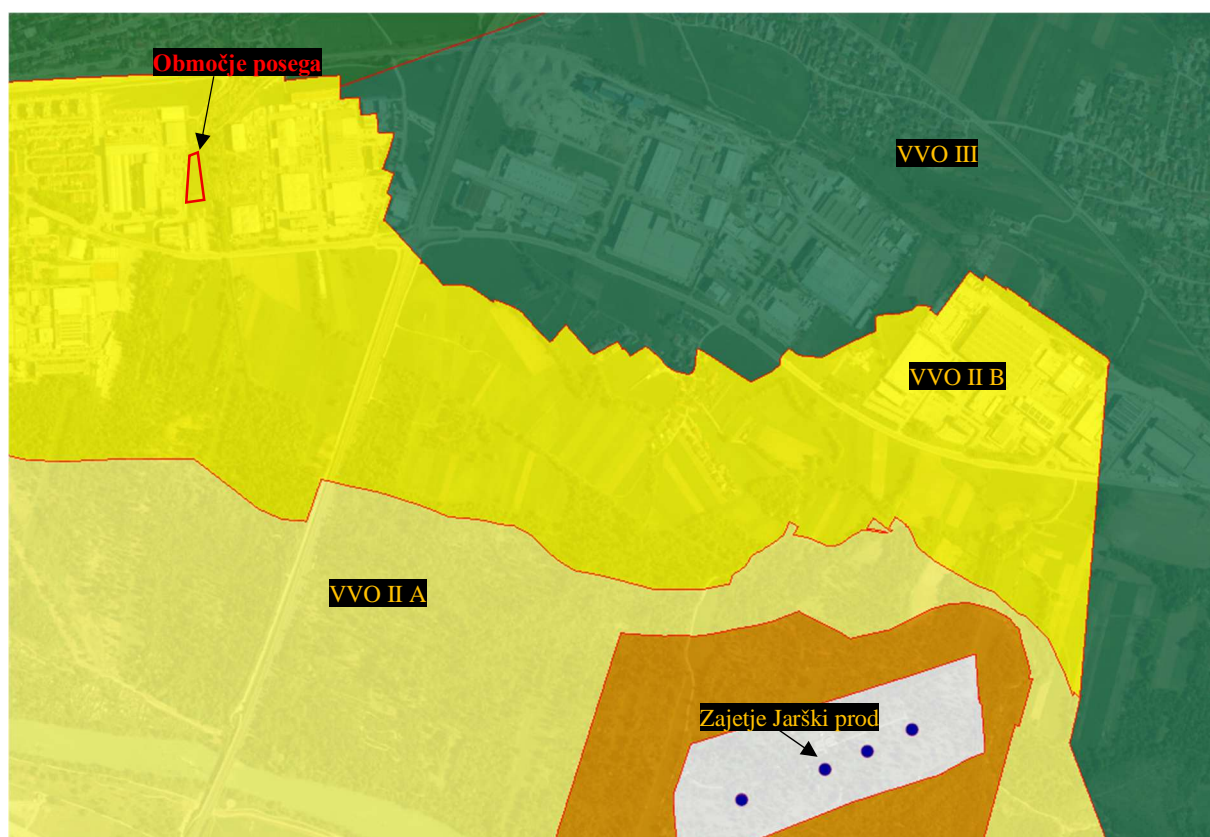
1.3.1. Podatki o varovanih območjih na območju posega in v njegovi okolici

Podatki o varovanih območjih na območju posega in v njegovi okolici so podani v tabeli 1.3.1.a, kjer so podane tudi minimalne oddaljenosti varovanih območij od območja posega (v metrih). Območja, na katera poseg lahko vpliva, so grafično prikazana na slikah 1.3.1.a do 1.3.1.c.

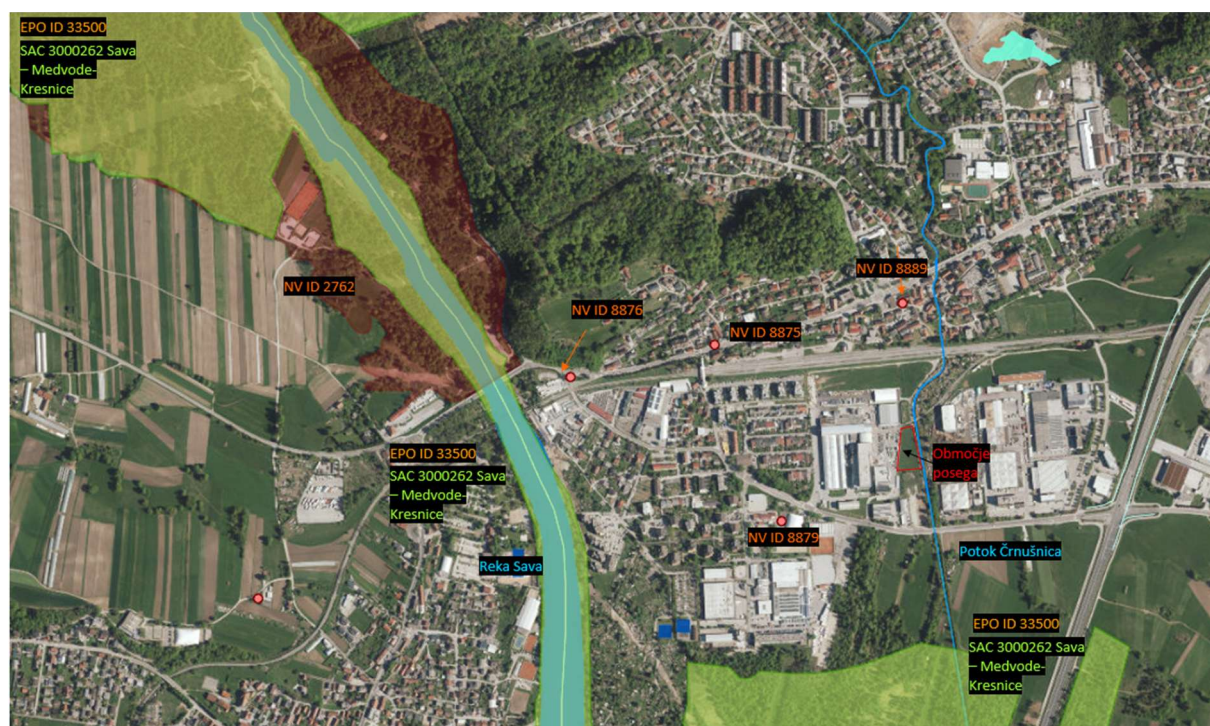
Tabela 1.3.1.a: Prikaz varovanih območij v okolici posega in stanja okolja v okolici [5], [6], [7], [8], [9]

Krajinsko ekološki tip	Minimalna oddaljenost od območja posega
Močvirja	>1000 m. Na območju posega in v bližnji okolici se ne nahajajo močvirja.
Priobalna in vodna zemljišča	10 m: potok Črnušnica, gradnja ne bo posegala na priobalna zemljišča 670 m: reka Sava
Gorska in gozdna območja	Gorska območja >1000 m Gozdna območja: 350 m (varovalni gozdovi: >1000 m)
Naravni rezervati in parki	>1000 m
Natura 2000 območja	424 m: SI3000262-SAC: Sava – Medvode – Kresnice
Zavarovana območja narave	>1000 m

Krajinsko ekološki tip	Minimalna oddaljenost od območja posega
Ekološko pomembna območja	424 m: EPO ID 33500: Sava od Mavčič do Save
Naravne vrednote	272 m S: NV 8889: Ljubljana Črnuče - divji kostanj, 284 m JZ: NV 8879: Ljubljana Črnuče – veliki jesen, 462 m SZ: NV 8875: Ljubljana Črnuče – platana,
Območja prič. nar. vrednot	/ (območje posega se ne nahaja na območju pričakovanih naravnih vrednot)
Degradirana območja	Gradbišče se ne nahaja na območju degradiranih površin.
Zgodovinsko, kulturno in arheološko pomembne krajine in enote kulturne dediščine	180 m S: EID 1-14892: Ljubljana - Arheološko najdišče Črnuče, 245 m S: EID 1-22551: Ljubljana - Gostilna Rogovilec v Črnučah, 250 m SV: EID 1-19850: Ljubljana - Vaško jedro Črnuč, 335 m SV: EID 1-11258: Ljubljana - Pokopališče v Črnučah, 360 m SV: EID 1-01982: Ljubljana – Cerkev sv. Simona in Jude Tadeja v Črnučah, 400 m SV: EID 1-11259: Ljubljana – Spomenik pri cerkvi sv. Simona in Jude Tadeja v Črnučah, 450 m SZ: EID 1-11236: Ljubljana - Hiša Dunajska 338.
Vodovarstvena območja	VVO II B: ožje vodovarstveno območje z manj strogim režimom varovanja
Občutljiva območja evtrofikacije,	Območje posega se ne nahaja na občutljivih območjih za evtrofikacijo.
Kopalne vode	>1000 m
Podzemne vode	Območje B »Nizka savska terasa«
Poplavna območja	Območje preostale poplavne nevarnosti
Erozijska območja	Območje se ne nahaja na območju, ki bi bilo ogroženo zaradi erozije.
Plazljiva območja	Ni ogroženo zaradi pojavljanja plazov
Plazovita območja	Ni ogroženo zaradi snežnih plazov
Gosto poseljena območja oziroma najbližji stanovanjski objekti	Najbolj izpostavljeni sosednji objekti z varovanimi prostori: <ul style="list-style-type: none"> • SO1: Okrogarjeva ul. 20, • SO2: Dunajska cesta 368, • SO3: Stare Črnuče 20, • SO4: Petkova ulica 45, • SO5: Petkova ulica 65.
SEVESO obrati	>1000 m



Slika 1.3.1.a: Prikaz lokacije posega in najbližjih vodovarstvenih območij na orto foto posnetku [8].
 Legenda: rdeča obroba – območje posega, modre pike – zajetja, oranžno območje – VVO I, rumeno območje – VVO II A in VVO II B in zeleno območje – VVO III



Slika 1.3.1.b: Prikaz lokacije posega, območij narave s posebnim varstvenim statusom in vodotokov [7].
 Legenda: rdeča obroba – območje posega, obarvana polja - varovana območja narave: zelena – območje Natura 2000 in EPO, temno rjava, oranžna – naravne vrednote, svetlo rjava - ekološko pomembna območja, rdečkasto rjava – območje pričakovanih naravnih vrednot, oranžne pike – NV – točke.



Slika 1.3.1.c: Prikaz enot kulturne dediščine in območja posega [9]

Legenda: rdeča obroba – območje posega, svetlo modro polje z rdečo obrobo – arheološko najdišče, modra polja z rdečo obrobo – območja stavbne, memorialne kulturne dediščine.



Slika 1.3.1.d: Prikaz poplavnih območij in območja posega [8]

Legenda: rdeča obroba – območje posega, rdeče črtasto območje – velika poplavna nevarnost, oranžno črtasto območje – srednja poplavna nevarnost, rumeno črtasto območje – majhna poplavna nevarnost, rdeče pikčasto območje – preostala poplavna nevarnost, rožnati trikotniki – vodna dovoljenja.

Iz slik 1.3.1.a - 1.3.1.d je razvidno, da se nameravani poseg nahaja na vodovarstvenem območju in na območju preostale poplavne nevarnosti. Poseg se ne nahaja na območjih narave s posebnim varstvenim statusom ali območjih kulturne dediščine. Poseg se prav tako ne nahaja na območjih ogroženih zaradi erozije, zemeljskih ali snežnih plazov.

Najbližje območje Natura 2000 SAC SI3000262 se nahaja na oddaljenosti 424 m od območja posega. V skladu s Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja območje posega spada med:

- Poglavje II. - OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI:
 - Postavitev industrijske stavbe ali skladišča, za katere je določeno:
 - območje neposrednega vpliva 20 m za vse skupine,
 - območje daljinskega vpliva: 250 m za gozdne kure.

Citirani pravilnik v 20. členu določa, da se za posege, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, daljinski vpliv ugotavlja na območju, ki je dvakrat večji od območja daljinskega vpliva. Enak daljinski smo upoštevali tudi za predhodni postopek. Območje dvakratnika daljinskega vpliva za obravnavani poseg torej znaša 500 m. Omenjeno Natura območje se tako nahaja znotraj radija daljinskega vpliva posega na varovana območja.

Natura 2000 SAC SI3000262 ima določene naslednje kvalifikacijske vrste in habitatne tipe (oznaka * pomeni prednostno varovani habitatni tip) [7]:

- ozki vrtenec (*Vertigo angustior*), kačji potočnik (*Ophiogomphus cecilia*), potočni piškurji (*Eudontomyzon spp.*), sulec (*Hucho hucho*), platnica (*Rutilus pigus*), blistavec (*Leuciscus souffia*),
- kvalifikacijski habitatni tipi: 3150 Naravna evtrofna jezera z vodno vegetacijo zvez Magnopotamion ali Hydrocharition, 3220 Alpske reke in zelnata vegetacija vzdolž njihovih bregov, 3240 Alpske reke in lesnata vegetacija s sivo vrbo (*Salix eleagnos*) vzdolž njihovih bregov, 6110* Skalna travišča na bazičnih tleh (*Alyso-Sedion albi*), 6210(*) Polnaravna suha travišča in grmiščne faze na karbonatnih tleh (*Festuco-Brometalia*) (*pomembna rastišča kukavičevk), 6510 Nižinski ekstenzivno gojeni travniki (*Alopecurus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*), 91E0* Obrečna vrbovja, jelševja in jesenovja (mehkolesna loka); (*Alnus glutinosa* in *Fraxinus excelsior* (*AlnoPadion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)) in 91L0 Ilirski hrastovo-belogabrovi gozdovi (*ErythronioCarpinion*).

Iz seznama kvalifikacijskih vrst Natura 2000 SAC SI3000262, ki se nahaja znotraj radija 500 m od posega, je razvidno, da med njimi ni gozdnih kur, zato poseg nanje ne bo vplival. Za nameravani poseg torej po Pravilniku o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja **ni treba** izdelati dodatka za varovana območja.

1.3.2. Podatki o stanju okolja na območju posega in podatki o obstoječih emisijah snovi in energije v okolje

V nadaljevanju opisujemo stanje okolja na območju posega ter na varovanih območjih, na katera lahko poseg vpliva. Stanje okolja opisujemo samo za relevantna področja okolja, na katera lahko poseg vpliva, skladno z vrednotenjem možnih vplivov posega, ki so opisani v poglavju 3, v tabeli 3.a. Na vseh področjih okolja, za katera smo v skladu s strokovnim vrednotenjem v tabeli 3.a ocenili, da poseg nanje ne bo imel vpliva, stanja okolja v nadaljevanju ne opisujemo podrobneje, skladno z določili 7. člena Uredbe o vsebini poročila o vplivih nameravanega posega na okolje in načinu njegove priprave.

V nadaljevanju opisujemo obstoječe stanje okolja na naslednjih področjih:

- kakovost zraka,
- obremenjenost okolja z odpadki,
- obremenjenost okolja s hrupom,
- poplavno območje,
- podzemne vode in vodovarstveno območje,
- kakovost tal.

Kakovost zunanjega zraka in emisije snovi v zrak iz obstoječega proizvodnega objekta

Glede na Prilogo 1 Uredbe o kakovosti zunanjega zraka se območje posega glede na žveplov dioksid, dušikov dioksid, dušikove okside, PM_{2,5}, benzen, ogljikov monoksid ter benzo(a)piren razvršča v območje aglomeracije Ljubljana, z oznako SIL, enako velja tudi glede na svinec, arzen, kadmij in nikelj.

V tabeli 1.3.2.a navajamo stopnjo onesnaženosti zraka glede na mejne vrednosti na obravnavanem območju (preglednica A in preglednica B), v tabeli 1.3.2.b pa ravni onesnaževal v zunanjem zraku glede na ocenjevalni prag na območju (Preglednica C), oboje v skladu s Prilogo 1 Odredbe o razvrstitvi območij aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka.

Tabela 1.3.2.a: Stopnja onesnaženosti na območju posega glede na mejne vrednosti (preglednica A) in ciljne vrednosti (preglednica B)

	Območje	SO ₂	NO ₂	NO _x	PM ₁₀	PM _{2,5}	svinec	CO	benzen
Mejna vrednosti (Preglednica A)	SIL	II	II	/	I	II	II	II	II
	Območje	ozon	arzen	kadmij	Nikelj	benzo(a)piren			
	SIL	I	II	II	II	II			

/ - ni relevantno

I – nad mejno vrednostjo, nad ciljno vrednostjo

II – pod mejno vrednostjo, pod ciljno vrednostjo

Iz tabele 1.3.2.a je razvidno, da ocenjene stopnje onesnaženosti v občini posega ne prekoračujejo mejnih vrednosti, z izjemo prašnih delcev PM₁₀. Prav tako ocenjene stopnje onesnaženosti ne prekoračujejo ciljnih vrednosti, z izjemo ozona.

V tabeli 1.3.2.b navajamo oceno ravni onesnaževal na območju v skladu s Prilogo 1 Odredbe o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag (Preglednica C).

Tabela 1.3.2.b: Ravni onesnaževal v zunanjem zraku glede na spodnji ali zgornji ocenjevalni prag

Oznaka območja ali aglomeracije	SO ₂	NO ₂	NO _x	PM ₁₀	PM _{2,5}	svinec	CO	benzen	arzen	kadmij	nikelj	benzo(a)piren
SIL	1	3	/	2	2	1	1	1	1	1	1	3
SIL	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Legenda preglednice C:	
Oznaka	Raven koncentracije
1	pod spodnjim ocenjevalnim pragom
2	med spodnjim in zgornjim ocenjevalnim pragom
3	nad zgornjim ocenjevalnim pragom
/	ni relevantno

Iz tabele 1.3.2.b je razvidno, da ocenjene ravni onesnaževal v občini posega z izjemo koncentracij NO₂ in benzo(a)pirena ne prekoračujejo zgornjih ocenjevalnih pragov. Koncentracije delcev PM₁₀ in PM_{2,5} so med spodnjim in zgornjim ocenjevalnim pragom.

Najbližje merilno mesto kakovosti zraka v sklopu državnega monitoringa posegu je merilna postaja Ljubljana Bežigrad, ki je od območja posega oddaljena 4 km J. V letu 2024 izmerjene letne vrednosti niso presegale mejnih vrednosti onesnaževal v zunanjem zraku. Na območju MOL se občasno pojavljajo preseganja 24-urnih vrednosti za PM₁₀ (17 preseganj) in 8-urnih vrednosti za ozon (23 preseganj) [11].

Obstoječe stanje okolja zaradi emisij snovi v zrak iz obstoječe proizvodnje

V obstoječem stanju na območju posega nastajajo emisije snovi v zrak iz obstoječega proizvodnega kompleksa družbe KOLEKTOR ETRA d.o.o., v sklopu katerega so urejeni izpusti, navedeni v tabeli 1.3.2.c. [18]. Za emisije snovi v zrak iz obstoječih izpustov velja Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja.

Naprave, ki obratujejo v obstoječem stanju, se večinoma uvrščajo v naslednjo točko Priloge 4 citirane Uredbe (v nadaljevanju Uredba zrak):

- 5.1.a. Naprave za površinsko obdelavo materialov, objektov ali proizvodov, vključno s pripadajočimi sušilniki, če se uporabljajo organska topila, zlasti, če gre za prelivanje, tiskanje, premazovanje, razmaščevanje, tesnjenje, laminiranje, umerjanje, barvanje, čiščenje ali impregniranje pri uporabi več kakor 25 kg organskih topil na uro in manj kakor 150 kg organskih topil na uro oziroma pri letni porabi več kakor 15 t organskih topil in manj kakor 200 t organskih topil.

Rezultate meritev emisije snovi v zrak [18] na teh merilnih mestih prikazujemo v tabeli 1.3.2.c.

Tabela 1.3.2.c: Podatki o meritvah emisije snovi v zrak iz obstoječih izpustov v letu 2025 [18]

Merilno mesto	Naprava	Oznaka naprave iz Priloge 4 Uredbe zrak	Leto zadnjih meritev (frekvenca monitoringa)	Snov	koncentracija	Masni pretok	Mejna vrednost	
					mg/m ³	g/h	mg/m ³	pri masnem pretoku g/h
Izpust Z1, MMZ1	Sušilna peč 6	5.1.a	2023 (5 let)	TOC	78,8	48	50	500
*Izpust Z2, MMZ2	Sušilna peč 7	5.1.a	2023 (5 let)	TOC	1.000	115	50	500
*Izpust Z7, MMZ7	Lakirna kabina	/5	2024 (5 let)	Celotni prah	1,1	97	3 ²	15 ²
				TOC	41,5	250	50 ³	500 ³
Izpust Z3, MMZ3	Kotel Turbomat	1.2.a	-1	-1	-	-	-	-
*Izpust Z6, MMZ6	Izpust sušilne peči Hedrich	5.1.a	2022 (5 let)	TOC	415,6	72	50	500
*Izpust Z4, MMZ4	Lesna obdelava	/	2022 (5 let)	Celotni prah	1,0	24	150 ⁴	200 ⁴
Izpust Z5, MMZ5	Kotel Vitomax	1.2.a	-1	-1	-	-	-	-
*Izpust Z8, MMZ8	Sušilna peč 9	5.1.a	2022 (5 let)	TOC	2,6	1	50	500
*Izpust Z9, MMZ9	Sušilna peč 10	5.1.a	2022 (5 let)	TOC	194,4	94	50	500
*Izpust Z10, MMZ10	Odsesavanje iz impregnacije ⁶	/5	2022 (5 let)	TOC	20,5	123	50	500
				Celotni prah	<0,5	<2	150 ⁴	200 ⁴

Opombe:

1 – skladno z določili spremembe OVD je treba na srednjih kurilnih napravah Vissmann Vitomax 200 HS in Vissmann Turbomat RN z izpusti Z5 in Z3 enkrat letno zagotoviti nastavitev zgorevanja s strani pooblaščenega servisa.

3 – skladno z določili 24. člena Uredbe o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja.

4 – skladno z določili 21. člena Uredbe o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja.

5 - Naprava bi se po prilogi 4 Uredbe Zrak lahko uvrščala med naprave točke 5.1.a, vendar porabi manj kot 25 kg organskih topil na uro. Poraba organskih topil ne presega pragu 15 t letno.

6 - v prostoru poteka ročno lakiranje/impregnacija jeder transformatorja in manjša popravila transformatorja s temeljnim lakom in zaključnim slojem. Naprava bi se po prilogi 4 Uredbe Zrak lahko uvrščala med naprave točke 5.1.a, vendar porabi veliko manj kot 25 kg organskih topil na uro. Poraba organskih topil ne presega pragu 15 t letno

* peči imajo urejene tehnike čiščenja, in sicer: Z2- adsorpcija, Z4-vrečasti filter, Z7-vrečasti filter, Z6-kondenzacija, Z8-adsorpcija, Z9-HEPA zračni filter, Z10-HEPA zračni filter.

Iz tabele 1.3.2.c je razvidno, da je na izpustu iz sušilne peči 6 (izpust Z1 z merilnim mestom MM1), sušilne peči 7 (izpust Z2 z merilnim mestom MM2), sušilne peči Hedrich (izpust Z6 z merilnim mestom MMZ6) in iz sušilne peči 10 (izpust Z9 z merilnim mestom MM9) presežena mejna koncentracija za TOC, ne pa tudi mejni masni pretok emisij za skupne organske snovi merjene kot TOC, zato mejna masna koncentracija za te izpuste ne velja. Navedeno pomeni, da citirani izpusti niso čezmerni.

Skladno s 3. členom Uredbe zrak se za eno napravo šteje več naprav, ki se razvrščajo v isto skupino naprav. Pri obravnavanem proizvodnem kompleksu to velja za vse naprave, ki spadajo v pod točko 5.1.a, Priloge 4 Uredbe zrak. Seštevek emisij TOC iz teh naprav v letu 2025 znaša 330 g/h in ne presega mejnega masnega pretoka, ki znaša 500 g/h. Zato navedene naprave skladno z zakonodajo ne povzročajo čezmernega obremenjevanja okolja s HOS. Emisije snovi na ostalih izpustih so nižje od mejnih vrednosti za posamezne parametre.

Obremenitev okolja z odpadki

V obstoječih objektih nosilca posega nastajajo odpadki, ki so navedeni v tabeli 1.3.2.č. Za ravnanje z odpadki ima nosilec posega izdelan načrt gospodarjenja z odpadki. Vsi odpadki se oddajajo pooblaščenim prevzemnikom posamezne vrste odpadkov. Za vse oddane odpadke se pridobijo evidenčni listi, vodi se evidenca nastajanja odpadkov, ki se hrani najmanj 3 leta. Vsako leto se na ARSO poroča količine in ravnanje z nastalimi odpadki.

Območje ima urejen sistem prevzemanja komunalnih odpadkov preko pooblaščenega izvajalca javne občinske službe. Nekomunalne odpadke pa podjetja na območju oddajajo skladno s sklenjenimi individualnimi pogodbami pooblaščenim prevzemnikom odpadkov.

Tabela 1.3.2.č: Vrste in letne količine odpadkov iz obstoječe proizvodnje nosilca posega v obstoječem stanju za leto 2025 [22]

Številka odpadka	Naziv odpadka	Nastala količina v letu 2025 v obstoječi proizvodnji (kg)	Ravnanje z odpadkom**	Način skladiščenja in lokacija skladiščenja v obstoječem stanju
03 01 05	Žagovina, oblanci, odrezki, les, iverne plošče in furnir, ki niso navedeni v 03 01 04	393.820	2	Ločeno zbiranje žagovine v silosu in zabojniku velikosti 10 m ³ in 30 m ³ ob obstoječem objektu za les
06 13 02*	Izrabljeno aktivno oglje (razen 06 07 02, 06 13 02*)	832	2	Sodi 220 L, obstoječe skladišče nevarnih odpadkov
07 02 13	Odpadna plastika	21.334	2	Zabojniki 240 L v proizvodnji, stiskalnica za plastiko za sežig pri strojni delavnici in IBC zabojnik za ovoje kablov ob procesu
08 01 11*	Odpadne barve in laki, ki vsebujejo organska topila ali druge nevarne snovi	4.089	2	Originalna embalaža, kovinske posode v obstoječem skladišču nevarnih odpadkov
12 01 02	Prah in delci železa	963.831	2	Zabojniki na mestu nastanka
12 01 03	Opilki in ostružki barvnih kovin	469	2	Zabojniki 1 m ³ pred strojno delavnico
12 01 04	Prah in delci barvnih kovin	78.158	2	Zabojniki 1 m ³ , 7 m ³
12 01 05	Drobcji in ostružki plastike	1.090	2	Stiskalnica pri strojni delavnici
12 01 20*	Izrabljena brusilna telesa in brusilni materiali, ki vsebujejo nevarne snovi	68	2	Zbiranje v zaprtih sodih, skladišče nevarnih odpadkov
13 01 12*	Lahko biorazgradljiva hidravlična olja	10.477	2	IBC zabojniki
13 02 05*	Mineralna neklorirana motorna olja, olja prestavnih mehanizmov in mazalna olja	1.444	2	Zbiranje v zaprtih sodih, skladišče nevarnih odpadkov
13 03 07*	Mineralna neklorirana izolirna olja in olja za prenos toplote	78.222	2	IBC zabojniki, 240 l kovinski zaprti sodi
13 05 02*	Mulji iz naprav za ločevanje olja in vode – voda iz peči	1.340	2	Direktni prevzem s strani pooblaščenega prevzemnika odpadka
13 05 07*	Mulji iz lovilcev olj	53.104	2	Direktni prevzem s strani pooblaščenega prevzemnika odpadka
13 07 03*	Druga goriva (vključno z mešanicami)	12.124	2	IBC zabojniki, skladiščna ploščad
15 01 01	Papirna in kartonska embalaža ter embalaža iz lepenke	51.919	1	Zabojniki 240L, stiskalnica za karton in papir
15 01 02	Plastična embalaža	30.710	1	Stiskalnica za prozorno folijo, 7 m ³ zabojnik za barvno folijo in stiskalnica za ostalo embalažo
15 01 03	Lesena embalaža	392.520	1	Zabojnik 30 m ³ , ob obstoječem objektu
15 01 04	Kovinska embalaža	1.720	1	Zabojnik 7 m ³ ob obstoječem objektu.
15 01 10*	Embalaža, ki vsebuje ostanke nevarnih snovi ali je onesnažena z nevarnimi snovmi	2.227	2	Sodi velikosti 220L, skladišče nevarnih odpadkov
15 02 02*	Absorbenti, filtrirna sredstva (vključno z oljnimi filtri, ki niso navedeni drugje), čistilne krpe in	12.452	2	220L sodi, začasno skladiščenje v proizvodnji, skladišču nevarnih odpadkov

Številka odpadka	Naziv odpadka	Nastala količina v letu 2025 v obstoječi proizvodnji (kg)	Ravnanje z odpadkom**	Način skladiščenja in lokacija skladiščenja v obstoječem stanju
	zaščitna oblačila, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi			
15 02 03	Absorbenti, filtrirna sredstva, čistilne krpe in zaščitna oblačila, ki niso navedeni v 15 02 02	520	2	Skladišče nevarnih odpadkov
16 02 13*	Zavržena oprema, ki vsebuje nevarne sestavine (3), in ni navedena v 16 02 09 do 16 02 12 - razgradnja	6.515	2	Kovinski zaboji, trenutno v skladišču nevarnih odpadkov, (ker se je garaža v stavbi U širila za drug namen)
16 02 14	Zavržena oprema, ki ni navedena v 16 02 09 do 16 02 13 - razgradnja	20.912	2	Kovinski zaboji, stavba U
16 02 16	Sestavine, odstranjene iz zavržene opreme, ki niso navedene v 16 02 15	20.380	2	Zabojniki 7-10 m ³ , neposreden prevzem s strani pooblaščenega prevzemnika
16 07 09*	Odpadki, ki vsebujejo druge nevarne snovi	135	2	IBC zabojnik, neposreden prevzem s strani pooblaščenega prevzemnika
16 10 02	Odpadne vodne raztopine, ki niso navedene v 16 10 01 (peč)	32.964	2	IBC zabojniki ali direktno prečrpavanje v avtocisterno
20 01 01	Papir in karton	8.184	2	IBC zabojnik, obstoječa skladišča nenevarnih odpadkov
20 01 21*	Fluorescenčne cevi in drugi odpadki, ki vsebujejo živo srebro	29	2	Kovinski zabojniki, stavba U
20 03 07	Kosovni odpadki	4.584	2	Zabojnik 7 m ³ pred glavnim skladiščem

Opombe: *Nevaren odpadek.

** Način ravnanja z odpadkom:

- 1: Oddaja pooblaščenim zbiralcem v shemo (OEE0, baterije in akumulatorji, odpadna embalaža)
- 2: Oddaja pooblaščenim obdelovalcem odpadkov
- 3: Prepuščanje izvajalcu obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja komunalnih odpadkov

Obremenjenosti okolja s hrupom

Območje posega se nahaja v enoti urejanja ČR-537, kjer je določena namenska raba IG – gospodarske cone. Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana v 89. členu določa stopnje varstva pred hrupom. Za območja z namensko rabo IG je določena IV. stopnja varstva pred hrupom (SVPH), kar je skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Najbolj izpostavljene stavbe z varovanimi prostori se nahajajo v EUP ČR-579 z namensko rabo SSce – pretežno eno in dvostanovanjske površine in v EUP ČR-461 z namensko rabo CU – osrednja območja centralnih dejavnosti. Za območja z namensko rabo SSce in CU je določena III. SVPH, kar je skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (v nadaljevanju Uredba hrup).

V skladu z določili Uredbe hrup je IV. SVPH območje, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je manj moteč zaradi povzročanja hrupa, in sicer na območjih:

- **območje proizvodnih dejavnosti: površine za industrijo, gospodarske cone ali površine z objekti za industrijsko proizvodnjo,**
- območje prometne infrastrukture,
- območje energetske infrastrukture,
- območje komunikacijske infrastrukture,
- območje okoljske infrastrukture,
- območje vodne infrastrukture,
- območje mineralnih surovin: vse površine,
- območje kmetijskih zemljišč: vse površine, razen površin na mirnem območju na prostem,

- območje gozdnih zemljišč: vse površine, razen površin na mirnem območju na prostem.

V skladu z določili Uredbe hrup je III. SVPH območje, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je manj moteč zaradi povzročanja hrupa, in sicer na območjih:

- **na območju stanovanj:** stanovanjske površine, stanovanjske površine za posebne namene, površine podeželskega naselja ali počitniških hiš,
- **na območju centralnih dejavnosti: osrednja območja centralnih dejavnosti in druga območja centralnih dejavnosti,**
- na posebnem območju: površine športnih centrov ali površine za turizem,
- na območju zelenih površin: površine za oddih, rekreacijo in šport, parki, površine za vrtičkarstvo, druge urejene zelene površine ali pokopališča,
- na površinah razpršene poselitve,
- razpršene gradnje.

Dovoljene mejne vrednosti kazalcev hrupa za IV. in III. SVPH so prikazane v tabeli 1.3.2.d.

Tabela 1.3.2.d: Dovoljene mejne vrednosti kazalcev hrupa za III. in IV. SVPH

Vrsta ravni	L _{dan} (dBA)	L _{večer} (dBA)	L _{noč} (dBA)	L _{dvn} (dBA)
III. stopnja varstva pred hrupom				
mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom	-	-	50	60
mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom zaradi prometnih površin*	-	-	59	69
mejna vrednost kazalcev hrupa za napravo, obrat, industrijski objekt	58	53	48	58
mejna vrednost konične ravni hrupa L1 za napravo, industrijski objekt	85	70	70	-
mejna vrednosti hrupa za linijske vire hrupa	65	60	55	65
IV. stopnja varstva pred hrupom				
mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom	-	-	65	75
mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom zaradi prometnih površin*	-	-	80	80
mejna vrednost kazalcev hrupa za napravo, obrat, industrijski objekt	73	68	63	73
mejna vrednost konične ravni hrupa L1 za napravo, industrijski objekt	90	90	90	-
mejna vrednost kazalcev hrupa za linijske vire hrupa	70	65	60	70
Mejne vrednosti kazalcev hrupa za gradbišče				
mejna vrednosti kazalcev hrupa za gradbišče	65	60	55**	65
mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom v času gradnje posega	-	-	59	69
mejna vrednost konične ravni hrupa L1 za gradbišče	85	70	70	-

Opomba:

* s prometnimi površinami je povzeto obratovanje enega ali več linijskih virov hrupa ali linijskega vira hrupa in večjega letališča ali linijskega vira hrupa in pristanišča.

** vrednost se uporablja tudi kot mejna vrednost ekvivalentne ravni hrupa v primeru obratovanja gradbišča ob sobotah po 16. uri ter ob nedeljah ali praznikih.

Obstoječe ravni hrupa na območju posega

V sklopu obratovalnega monitoringa hrupa za podjetje KOLEKTOR ETRA d.o.o. so bile v letu 2024 izvedene meritve hrupa za vir hrupa. V okviru meritev je bilo izbranih 6 merilnih mest hrupa na parcelnih mejah območja vira hrupa. Rezultati izvedenih meritev so prikazani v naslednji tabeli [25].

Tabela 1.3.2.e.: Rezultati meritev hrupa v letu 2024 [25]

Mesto ocenjevanja hrupa	Položaj				Ocenjene ravni hrupa (dBA) ¹			
	GKY	GKX	lokacija	Razdalja do vira	Ldan (dBA)	Lvečer (dBA)	Lnoč (dBA)	Ldvn (dBA)
Mejne vrednosti za linijske vire hrupa za III. SVPH*					58	53	48	58
MM1/6	463557	106661	948/45	25 m	52,5	47,5	39,5	51,7
MM2/6	463550	106773	948/12	25 m	51,4	46,4	41,8	51,6
MM6/6	463547	106837	958/4	50 m	52,5	44,8	41,7	51,9
Mejne vrednosti za linijske vire hrupa za IV. SVPH*					73	68	63	73
MM3/6	463759	106902	54/2	20 m	50,9	45,9	39,3	50,4
MM4/6	463759	106766	946/5	40 m	55,8	50,8	40,6	54,6
MM5/6	463696	106596	/	30 m	58,1	53,1	42,9	56,9

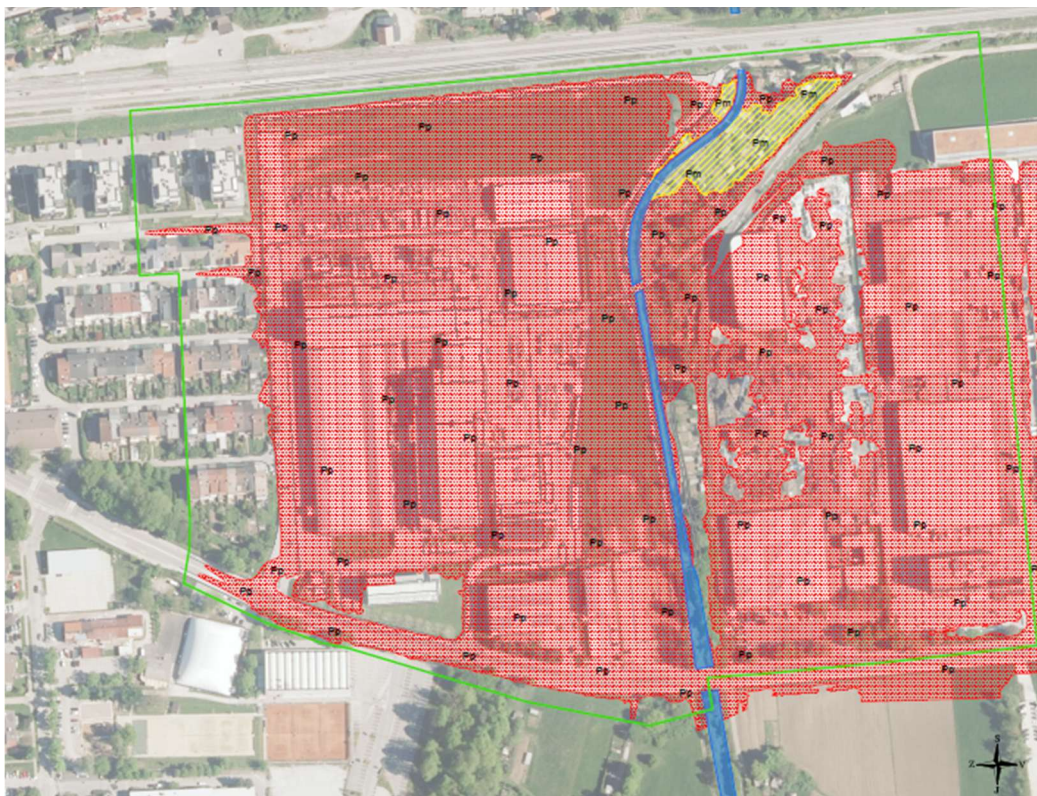
Iz tabele 1.3.2.e. je razvidno, da ocenjeni kazalci hrupa na osnovi rezultatov meritev hrupa ne presegajo mejnih vrednosti za III. SVPH oz. IV. SVPH. Najvišje vrednosti so bile izmerjene na MM 5/6, ki se nahaja na J delu območja, ob Šlandrovi cesti.

V sklopu izdelave ocene obremenjenosti okolja s hrupom, ki je priloga 1 te vloge za PP postopek so bile zmodelirane nove ravni hrupa za obstoječe stanje KOLEKTOR ETRA z upoštevanjem novih načrtovanih posegov. Vsi izračuni in rezultati modeliranja hrupa so razvidni iz priloge 2 vloge za PP postopek in jih zato na tem mestu ne ponavljamo.

Poplavno območje

Po opozorilni karti poplav [8] se poseg nahaja na območju preostale poplavne nevarnosti potoka Črnušnica, torej nevarnosti poplav s 500-letnimi povratnimi poplavnimi vodami.

Za območje KOLEKTOR ETRA je bila izdelana hidrološko hidravlična študija, ki je določila kote poplavne vode ob 500-letni povratni dobi. Rezultate modeliranja poplavnih voda ob 500-letnih poplavnih vodah prikazujemo na sliki 1.3.2.a in v tabeli 1.3.2.f. [24].

**Slika 1.3.2.a: Razredi poplavne nevarnosti na območju KOLEKTOR ETRA po HHŠ [24]**

Za gradnjo na poplavnih območjih veljajo določila Uredbe o pogojih in omejitvah za poseganje v prostor ter za izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (v nadaljevanju Poplavna uredba).

V skladu s 6. členom citirane Poplavne uredbe so na območjih razredov poplavne nevarnosti prepovedani oz. dovoljeni posegi, kot je to označeno v Prilogi 1 citirane Uredbe. Ne glede na pogoje in omejitve iz Priloge 1 pa so na območjih vseh razredov poplavne nevarnosti posegi v prostor za stavbe, ki so tudi občutljivi objekti in v katerih se zadržuje več kot sto ljudi oziroma ima objekt več kot deset parkirnih prostorov v podzemni garaži, prepovedani.

Poseg ne spada med občutljive objekte kot jih določa Priloga 1 Poplavne uredbe, zato določilo 2. odstavek 6. člena Poplavne uredbe zanj ne velja. Poseg, ki je predmet te vloge za PP postopek, se v skladu z določili Priloge 1 citirane uredbe razvršča med objekte, prikazane v tabeli 1.3.2.f.

Tabela 1.3.2.f: Uvrstitev objektov posega v skladu s Prilogo 1 Poplavne uredbe

Klasifikacija objekta	objekt	Razred poplavne nevarnosti			
		Velika	Srednja	Majhna	Preostala
12.520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe					
Skladiščne stavbe	VRS	-	-	1	+

Opombe:

-: izvedba posegov je prepovedana.

-1: gradnja objektov je dovoljena na območju stavbnih zemljišč v naseljih, kadar je mogoče s predhodno oziroma najpozneje sočasno izvedenimi ukrepi in v skladu s pogoji iz vodnega soglasja zagotoviti, da vpliv izvedbe posegov na poplavno ogroženost ni bistven.

+: izvedba posegov je dovoljena.

Iz zgornje tabele je razvidno, da je nameravani poseg dovoljen na območju preostale poplavne nevarnosti. Območje KOLEKTOR ETRA se nahaja na območju preostale poplavne nevarnosti, kar pomeni doseg 500-letnih povratnih poplavnih dob.

V skladu s 7. členom Poplavne uredbe so ne glede na razred poplavne nevarnosti na poplavnih območjih prepovedani posegi v prostor z novimi objekti ali spreminjanje namena že zgrajenih objektov za izvajanje dejavnosti:

- v obratih in napravah, zaradi katerih lahko nastanejo industrijske emisije, oziroma v obratih in napravah manjšega in večjega tveganja za okolje,
- pri katerih je zaradi občasnega ali stalnega zadrževanja več kot sto ljudi in je zaradi konstrukcijskih značilnosti objekta oziroma uporabnikov evakuacija otežena;
- povezanih z varovanjem in hranjenjem premične kulturne dediščine ter dokumentarnega in arhivskega gradiva (razen na območju preostale poplavne nevarnosti).

Gradnja VRS ne spada med predhodno naštete prepovedi, kar utemeljujemo z naslednjim:

- Dejavnost nosilca posega in tudi VRS ne spadata med IED dejavnosti oziroma dejavnosti, ki povzročajo industrijsko onesnaževanje ali ne spada med SEVESO obrate. VRS ni namenjeno skladiščenju nevarnih snovi.
- Na območju VRS ni predvideno občasno ali stalno zadrževanje več kot sto ljudi, evakuacija iz objekta pa ne bo otežena. Gre za pritlični objekt, v katerem se ne zadržujejo ljudje. V VRS se ljudje zadržujejo le občasno in to posamezniki. Objekt je pritličen.

- Na območju VRS se ne bo izvajalo varovanje in hranjenje premične kulturne dediščine ali dokumentarnega in arhivskega gradiva.

Glede na navedeno je načrtovani poseg dovoljen po določilih Poplavne Uredbe brez omejitev.

V skladu s 4. členom Poplavne Uredbe morajo biti vsi objekti oziroma ureditve na območjih, ogroženih zaradi poplav, načrtovani tako, da bodo med uporabo poplavno odporni in stabilni ob upoštevanju morebitnih obremenitev. Poplavna odpornost in stabilnost je odpornost proti vplivu stoletnih vod pri novih oziroma načrtovanih običajnih objektih in odpornost proti vplivu petstoletnih vod pri novih ali načrtovanih občutljivih objektih, ob upoštevanju rečnih, morskih in drugih procesov pri takih poplavnih dogodkih. Načrtovani objekt ni občutljiv objekt ter zato v skladu s Poplavno uredbo zanj ni potrebno zagotavljati varnosti za Q500. Globine poplavne vode pri Q500 na območju VRS so prikazane v naslednji tabeli. V tabeli prikazujemo tudi varnostne razdalje od kote poplavne vode in do prve police v VRS oziroma do opreme skladišča.

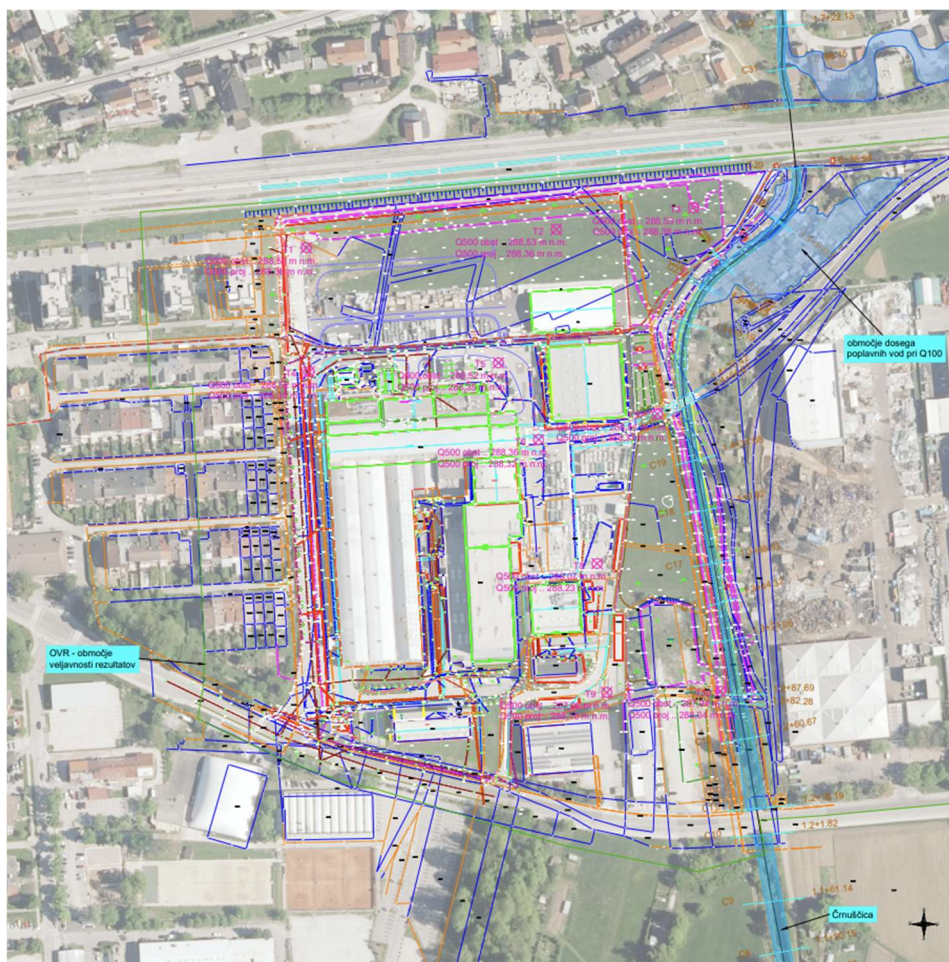
Tabela 1.3.2.g: Globine poplavne vode pri 500-letni povratni dobi [24], [4], [1]

objekt	Kota pritličja +0,00 (m.n.m.)	Merodajna točka T iz HH študije	Višina poplavne vode pri točki T obstoječe (m.n.v.)	Višina poplavne vode pri točki T po izgradnji objektov (m.n.v.)	Višina poplavne vode po izgradnji objektov (cm)	Višina prve police VRS in motorja dvigala (m.n.v.)	Varnostna razdalja do kote poplavne vode 288,31 m n.v. (cm)
VRS	288,15	T7	288,51	288,31	16	288,51	20
		T8	288,07	288,23	8	288,51	20

Iz zgornje tabele je razvidno, da bo višina poplavne vode pri 500-letnih poplavah:

- na točki 7 (S del VRS) bo višina poplavne vode znašala 16 cm,
- na točki 8 (J del VRS) bo višina poplavne vode znašala 8 cm.

Iz zgornje tabele je razvidno, da se prve police za skladiščenje materiala in motor regalnega dvigala nahajajo na koti 288,51 m n. v., kar pomeni, da se nahajajo nad koto poplavne vode z dodatnimi 20 cm varnostne razdalje. Poudariti je treba, da se v VRS skladiščijo samo sestavni deli transformatorjev, ki so razstavljeni in pripravljeni za prevoz k kupcev, ki ne vsebujejo nevarnih snovi. Torej v VRS se ne skladišči snovi, ki bi lahko onesnažile poplavne vode.



Slika 1.3.2.b: Prikaz globin poplavne vode ob 500-letni povratni dobi [24]

Podzemne vode in vodovarstveno območje

V skladu s Pravilnikom o vodnih telesih podzemnih vod se obravnava območje nahaja na območju vodnega telesa podzemnih vod z oznako VTPodV_1008: Savska kotlina in Ljubljansko Barje [8]. Območje posega se nahaja na območju A »Nizka savska terasa« [8].

Na območju gradnje načrtovanega Proizvodno-skladišnega objekta KOLEKTOR ETRA, za katerega je bilo izdano integralno gradbeno dovoljenje, ki pa še ni pravnomočno, so bile v aprilu 2022 izvedene hidrogeološke raziskave in monitoring gladine podzemne vode v štirih vrtinah. Meritve so pokazale, da se podzemna voda na lokaciji S od območja prej navedenega načrtovanega objekta nahaja na kotah med 284,03 in 283,3 m n.v. [2]. Iz analize tveganja za območje Centralnega skladišča pa izhaja, da podzemna voda na tem območju niha na kotah med 279 m in 283 m, oziroma na globini med 5-9 m od kote terena 287,7. [12].

V letu 2023 je bila za investitorja Kolektor IGIN d.o.o. izdelana Analiza tveganja za novogradnjo neposredno južno od načrtovanega objekta VRS. Na podlagi navedenega poročila in pripadajočih hidrogeoloških raziskav je ugotovljeno, da se podzemna voda na lokaciji pojavlja na globini približno 5 do 9 m pod površjem terena, pri čemer nivo podzemne vode niha v razponu približno 279–283 m n.v.. Dodatno podatki iz piezometrov na širšem območju kažejo, da se globina do podzemne vode giblje okoli 7,0–7,65 m, kar potrjuje ocenjeno povprečno globino vodne gladine. Ugotovljeno je bilo tudi, da amplituda

nihanja gladine podzemne vode dosega do približno 3,5 m, kar pomeni, da lahko v obdobjih visokih voda pride do pomembnega dviga nivoja podzemne vode. Takšna dinamika je značilna za vodonosnik Ljubljanskega polja, kjer na nivo podzemne vode vplivajo padavinski režim, hidravlična povezanost z reko Savo ter črpanje na vodnem viru Jarški prod [12].

Območje posega se nahaja na vodovarstvenem območju VVO IIB-ožje vodovarstveno območje z manj strogim režimom varovanja [8]. Zahteve Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (v nadaljevanju Uredba VVO) so povzete v tabeli v nadaljevanju.

Tabela 1.3.2.h: Uvrstitev nameravanega VRS v skladu s Prilogo 3 Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja

Klasifikacija objekta	Vodovarstveno območje				
	VVO I	VVO IIA	VVO II B	VVO III A	VVO IIIB
12.520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe	-	-	-	-	-
Silos in skladišča nenevarnih snovi	-	-	pp	pp	pd
Iztok ali iztočni objekt za odvajanje padavinske odpadne vode, če gre za posredno odvajanje v podzemne oziroma neposredno v površinske vode v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo, in je pred iztokom zagotovljena obdelava padavinske vode v lovilniku ulj	-	-	Pd ²⁴	Pd ²⁴	Pd ²⁴
Izvajanje gradbenih del:					
Parkirišče na gradbišču za delovne stroje in naprave (brez vzdrževanja vozil in strojev)	-	- ³³	pp	+	+
Prostor za vzdrževanje vozil in strojev ali začasna skladišča za goriva in maziva ali gradbena kemična sredstva	-	-	pp	+	+
Sanitarije na gradbišču	- ¹¹	- ¹¹	- ¹¹	- ¹¹	- ¹¹
Začasna skladišča na gradbišču za betonske elemente	-	pd	pd	+	+
Oskrba strojev in naprav z gorivom na gradbišču (pretakanje goriva)	-	- ³⁵	pp	+	+
Izkopi na gradbišču	Pd ⁵	Pd ⁵	Pd ⁵	Pd ^{3,6}	+
Uporaba in čiščenje naprav za izdelavo betona ipd.	-	-	pd	+	+
Uporaba brizganega betona	-	-	pp	+	+

Opombe:

-: izvedba posegov je prepovedana.

+: izvedba posegov je dovoljena

Pd: dovoljeno, če so v postopku izdaje vodnega soglasja za gradnjo preverjeni vplivi na vodni režim in stanje vodnega telesa ter je izdano vodno soglasje.

Pp: pomeni, da gre za dovoljeno gradnjo objektov, če je izvedena analiza tveganja za onesnaženje in je iz AT razvidno, da je tveganje sprejemljivo.

Številke opomb: pojasnjeno spodaj, kjer je to relevantno za poseg.

Za gradbena dela na območju posega velja naslednje:

- Opomba 5: Izkopi na najožjih VVO in podobmočjih ožjega VVO s strogim vodovarstvenim režimom ter podobmočjih ožjega VVO z manj strogim vodovarstvenim režimom niso dovoljeni, če niso izdelani več kakor 2 m nad najvišjo gladino podzemne vode.
- Opomba 11: Razen če se uporabljajo kemična stranišča ali je urejeno odvajanje iz stranišč v javno kanalizacijo. Pri posegu se bodo uporabljala kemična stranišča.
- Opomba 24: Dno ponikovalnice mora biti najmanj 1 m nad najvišjo gladino podzemne vode, če gre za posredno odvajanje v podzemne vode v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.
- Opomba pp (analiza tveganja) in pd: za poseg bo pridobljeno vodno soglasje.

V tabeli v nadaljevanju prikazujemo izpolnjevanje zahtev Uredbe VVO za VRS.

Tabela 1.3.2.i: Globine izkopov in najvišja gladina podzemne vode [12]

Objekt in vrsta gradbenega posega	Kota terena +0,00 (m.n.v.)	Globina pod koto terena (m)	Kota izvedene gradnje (m.n.v.)	Najvišja gladina podzemne vode (kota – m n.v.)	Razdalja med koto gradnje in najvišjo koto podzemne vode (m)	Ustreznost z Uredbo VVO
Kletna etaža VRS*	288,15	-2,90	285,25	283	2,25	Da
Globina izkopov VRS	288,15	-3,10	285,05	283	2,05	Da (min. 2 m)
Ponikovalnica	288,15	-3,40	284,75	283	1,75	Da (min. 1 m)

Opomba: *Globina kletne etaže je upoštevana kot globina temelja kletne etaže. Kota kletne etaže se nahaja na globini cca. 2,70 m pod koto terena.

Iz zgornje tabele je razvidno, da se gradbeni izkopi za VRS nahajajo najmanj 2,00 m nad najvišjo gladino podzemne vode ter da bo dno ponikovalnice najmanj 1 m nad najvišjo gladino podzemne vode, kar je skladno z zahtevami Uredbe VVO.

Skladno z določili Priloge 3 Uredbe PVO je gradnja skladišča VRS dovoljena, če rezultati analize tveganja pokažejo, da je tveganje sprejemljivo in so izvedeni zaščitni ukrepi, za katere iz izsledkov analize tveganja za onesnaženje izhaja, da je tveganje za onesnaženje zaradi te gradnje sprejemljivo. Za poseg je bila izdelana analiza tveganja, iz katere izhaja, da je tveganje sprejemljivo ob upoštevanju dodatnih ukrepov, ki so naštet v poglavju 4 te vloge – so povzeti iz analize tveganja [12]. Analiza tveganja je priloga 6 te vloge za začetek PP postopka.

Kakovost tal

V neposredni bližini posega, na območju gradnje Proizvodno-skladiščnega objekta, je bila izvedena ocena stanja tal na območju posega. Ocena je bila izvedena v skladu z Uredbo o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednostih nevarnih snovi v tleh. Odvzelo se je 25 podvzorcev zemljine na skupno 25 odzemnih mestih do globine 0,3 m. Odvzeti podvzorci so bili združeni v sestavljen reprezentativni vzorec [2].

Rezultati analize vzorca tal glede na določila Uredbe o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednosti nevarnih snovi v tleh so prikazani v tabeli 1.3.2.j in tabeli 1.3.2.k [2].

Tabela 1.3.2.j: Rezultati analize vzorca tal z območja posega [2]

Značilnosti	Enota	Rezultati analize vzorca tal
pH vrednost	-	7,6
Tekstura	-	MI
SEP	µS/cm	133
Celotni dušik (N cel)	Masni % s.s.	0,20
Celotni fosfor (P cel)	Masni % s.s.	0,03
Suha snov	%	80,2

Opomba: s.s. (suhe snovi)

Tabela 1.3.2.k.: Rezultati analize vzorca tal z območja posega (organski in anorganski parametri) [2]

Parameter	Enota	Mejna imisijska vrednost ²	Opozorilna imisijska vrednost ²	Kritična imisijska vrednost ²	Izmerjene vrednosti parametrov v vzorcu tal	Ustreza da/ne
Anorganska onesnaževala						
Kadmij (Cd)	mg/kg s.s.	1	2	12	<0,3	da
Baker (Cu)	mg/kg s.s.	60	100	300	18,1	da
Nikelj (Ni)	mg/kg s.s.	50	70	210	25,8	da
Svinec (Pb)	mg/kg s.s.	85	100	530	22,6	da
Cink (Zn)	mg/kg s.s.	200	300	720	62,4	da
Celotni krom (Cr)	mg/kg s.s.	100	150	380	20,1	da
Živo srebro (Hg)	mg/kg s.s.	0,8	2	10	<0,1	da
Kobalt (Co)	mg/kg s.s.	20	50	240	8,1	da
Arzen (As)	mg/kg s.s.	20	30	55	8,8	da
Molibden (Mo)	mg/kg s.s.	10	40	200	<2,0	da
Organska onesnaževala						
PAH	mg/kg s.s.	1	20	40	<0,10	da
Mineralna olja	mg/kg s.s.	50	2500	5000	<15	da
BTX	mg/kg s.s.	/	/	/	<0,05	da
Benzen	mg/kg s.s.	0,05	0,5	1	<0,05	da
Etilbenzen	mg/kg s.s.	0,05	25	50	<0,05	da
Ksilen	mg/kg s.s.	0,05	12,5	25	<0,05	da
Toluen	mg/kg s.s.	0,05	65	130	<0,05	da
Atrazin	mg/kg s.s.	0,01	3	6	<0,01	da
Simazin	mg/kg s.s.	0,01	3	6	<0,05	da*
PCB	mg/kg s.s.	0,2	0,6	1	<0,10	da
DDT/DDD/DDE ¹	mg/kg s.s.	0,1	2	4	<0,01	da
Drini ³	mg/kg s.s.	0,1	2	4	<0,01	da
HCH spojine ⁴	mg/kg s.s.	0,1	2	4	<0,01	da

Opombe: *izmerjena vrednost je nižja od meje določljivosti.

1-Skupna koncentracija je seštevek DDT, DDD, DDE.

2- Mejne, opozorilne in kritične vrednosti so povzete po Uredbi o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednosti nevarnih snovi v tleh

3-Skupna koncentracija je seštevek aldrina, deildrina in endrina.

4 - Skupna koncentracija je seštevek posameznih HCH spojin.

Analiza zemljine na območju posega je pokazala, da so zgornje plasti tal trenutno še v naravnem stanju, vključki antropogenega izvora niso bili opazni. Tla so zmerno bazična, glede na teksturo so tla srednje težka. Analiza tal je pokazala, da izmerjene vrednosti niso presežene glede na Uredbo o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednostih nevarnih snovi v tleh [2]. Iz navedenega je mogoče sklepati, da je zemljina na območju VRS v podobnem stanju ter da tla niso onesnažena.

2. OPIS FUNKCIONALNE IN EKONOMSKE POVEZANOSTI POSEGA

V skladu z Uredbo PVO je v vlogi za predhodni postopek potrebno ovrednotiti, ali načrtovani poseg tvori kumulativni poseg v okolje skupaj z drugimi že izvedenimi ali nameravanimi posegi v okolje, še posebej, če poseg sam po sebi ne dosega višine pragu, ki je za predhodni postopek določen v Prilogi 1 Uredbe PVO.

V skladu z določili 2. točke 1.a člena Uredbe PVO je kumulativni poseg v okolje tisti poseg, ki je sestavljen iz dveh ali več posegov v okolje iste vrste, ki so med seboj funkcionalno in ekonomsko povezani, torej morajo ustrezati obema kriterijema.

Poseg se načrtuje kot sprememba načrtovanega objekta v sklopu proizvodnega kompleksa KOLEKTOR ETRA na lokaciji nosilca posega v industrijski coni Črnuče v Ljubljani. Obstoječi objekti in načrtovani poseg so ekonomsko in funkcionalno povezani.

Podrobnejše vrednotenje funkcionalne in ekonomske povezanosti načrtovanega posega z obstoječimi objekti, v skladu z določili 1. točke 1.a člena Uredbe PVO prikazujemo v tabeli 2.a.

Tabela 2.a: Podatki za oceno doseganja pragov za presojo vplivov na okolje kumulativnega posega v okolje ob upoštevanju funkcionalne in ekonomske povezanosti posega z drugimi posegi

	Poseg	Višina in globina objektov [m]	BTP [m ²]	Opravljen poseg na okolje/PP postopek	Pridobljeno GD	Ekonomska povezanost	Funkcionalna povezanost	Izpolnjena oba pogoja
VRS	Sprememba zunanjega odprtega skladišča	19,5 -2,90	665,7 (prej 647,1)	Potrebno ponovno	Sprememba spodaj navedenega GD.	-	-	-
Načrtovani poseg	Centralni skl. objekt	17,10	4.410,7	DA, št. 35431-115/2024-2570-21 z dne 3. 12. 2024	DA, GD št. 315-1413/2024-6224-9 z dne 03.04.2025 in popravek GD 315-1413/2024-6224-10 z dne 16. 04.2025	Da – nosilec posega je tudi lastnik in upravljalec obstoječih objektov	<ul style="list-style-type: none"> Meje posegov se dotikajo, prekrivajo ali so v neposredni bližini: da, načrtovani objekti bodo zgrajeni neposredno ob obstoječih. Eden od posegov v okolje omogoča dejavnost, ki je vzrok ali pogoj za izvedbo drugega: da, objekti so med seboj povezani. Posegi so povezani s skupnimi tehnološkimi procesi: da, objekti bodo med seboj povezani s skupnimi tehnološkimi procesi. 	DA
	Zunanje odprto skladišče	sprememba	sprememba		DA, GD št. 351-1380/2025-6224-7 z dne 6. 8. 2025			
	Kotlovnica	12,50	349,0					
	Prizidek	12,50	431,0					
	Nadstrešek	12,00	160,7					
	SKUPAJ	/	5.351,4					
	SKUPAJ S SPREMEMBO		6.017,10, prej 5.998,50					
Predmet predhodne presoje vplivov na okolje	Obstoječi objekti, zgrajeni pred l.1997	<50	11.474	/	DA	Da – nosilec posega je tudi lastnik in upravljalec obstoječih objektov	<ul style="list-style-type: none"> Meje posegov se dotikajo, prekrivajo ali so v neposredni bližini: da, načrtovani objekti bodo zgrajeni neposredno ob obstoječih. Eden od posegov v okolje omogoča dejavnost, ki je vzrok ali pogoj za izvedbo drugega: da, objekti so med seboj povezani. Posegi so povezani s skupnimi tehnološkimi procesi: da, objekti bodo med seboj povezani s skupnimi tehnološkimi procesi. 	DA
	Obstoječi objekti, zgrajeni med 1997-2014	<50	9.837	/	DA			
	Obstoječi objekti, zgrajeni po l.2014	<50	2.422	DA, št. 35410-20/2024-570-7 z dne 10. 12. 2024	DA, IGD št. 35105-19/2024-2560-61 z dne 19. 5. 2025, ni še pravnomočno			
	»Proizvodno-skladiščni objekt« (poseg za katerega se je izvedla PVO)	Max. višina: 19,90 m Max.globina: /	14.278					
	SKUPAJ (vsi objekti, vključno s spremembo)	/	S spremembo 44.028,10 (Prej 44.009,5)	/	/			

VRS in obstoječi objekti so funkcionalno in ekonomsko povezani posegi, kot je prikazano v tabeli 2.a. Podrobnejši podatki o obstoječih in načrtovanih objektih ter njihovih BTP so prikazani v Prilogi 5.

2.1. PRAVNE PODLAGE ZA ZAHTEVO ZA ZAČETEK PREDHODNEGA POSTOPKA

V skladu z določili 90. člena Zakona o varstvu okolja (ZVO-2) mora nosilec posega, zaradi katerega se lahko pričakujejo pomembni vplivi na okolje, od ministrstva zahtevati, da ugotovi potrebnost izvedbe presoje vplivov na okolje za predmetni poseg (t.i. predhodni postopek), če je poseg označen z oznako X v stolpcu PP v Prilogi 1 Uredbe PVO.

Zmogljivost tehnološkega postopka, ki se bo izvajala v objektu v zakonodaji ni opredeljena kot prag za opredelitev posega po Uredbi PVO v smislu ali je zanj potreben predhodni postopek (PP) ali presoja vplivov na okolje (PVO).

Načrtovani poseg se v skladu z določili Uredbe PVO zato razvršča med posege Priloge I, in sicer med posege z oznako:

- presoja vplivov na okolje: G.II.1: stavba, ki presega bruto tlorisno površino 30.000 m² ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m,
- predhodni postopek: G.II.1.1: druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Načrtovani poseg obsega spremembo že dovoljenega posega, to je regalnega skladišča.

Spremembe so naslednje:

- njegova nadzemna višina se spremeni iz 10,42 m na 19,50 m,
- njegova podzemna globina se spremeni iz 0,00 m na -2,90 m,
- poveča se bruto tlorisna površina (BTP) iz 647,1 m² na 665,7 m², kar pomeni povečanje BTP za 18,6 m².

Glede na navedene spremembe že dovoljenega posega je razvidno, da poseg sam po sebi ne presega pragu za izvedbo predhodnega postopka po točki G.II.1.1., niti ne presega pa pragu za izvedbo presoje vplivov na okolje po točki G.II.1.

Obrazložitev obveznosti izvedbe za kumulativni poseg

Kot je pojasnjeno v poglavju 2 in tabeli 2.a. so obstoječi objekti, načrtovani proizvodno-skladiščni objekt in načrtovan poseg ekonomsko in funkcionalno povezani med seboj. Ker gre za istovrstne posege, se načrtovani posegi in obstoječi objekti obravnavajo kot kumulativni poseg.

V skladu s citirano Uredbo, 3.a. členom, se predhodni postopek izvede za poseg v okolje, ki sam po sebi ne dosega višine pragu iz Priloge 1, če skupaj z drugimi izvedenimi ali nameravanimi posegi v okolje tvori kumulativni poseg v okolje, ki višino tega pragu ali njen večkratnik prvič doseže ali preseže. V skladu 3.a. členom Uredbe PVO, odstavkom 2, je presoja vplivov na okolje potrebna za tiste dele kumulativnega posega, za katere presoja vplivov na okolje še ni bila izvedena.

Za Proizvodno-skladiščni objekt, prikazan v tabeli 2.a., je bilo izdelano Poročilo o vplivih na okolje [2], izvedena presoja vplivov na okolje ter izdano integralno gradbeno dovoljenje (IGD) [17]. Integralno gradbeno dovoljenje trenutno še ni pravnomočno [16].

Pri obravnavi s posegom povezanih posegov se v nadaljevanju sklicujemo na stališče Ministrstva v že izdani odločbi. Seštevki BTP glede na leto izgradnje objekta so prikazani v tabeli 2.1.a., pri seštevku pa se skladno s stališčem Ministrstva, ne upoštevajo objekti, dovoljeni pred 22.7.2014.

Tabela 2.1.a. Seštevki BTP s posegom povezanih posegov

Objekti, glede na leto, ko so bili dovoljeni	BTP vseh objektov	Objekti, zgrajeni po 2014 + načrtovani	Objekti (po 2014), brez presoje PVO*
POVRŠINA OBJEKTOV po 2014	2.422,00	2.422,00	2.422,00
POVRŠINA OBJEKTOV, za katere je bila izvedena PVO*	14.278,00	14.278,00	/
POVRŠINA OBJEKTOV, za katere je bila izvedena PP (brez posega)	5.351,40	5.351,40	5.351,40
POVRŠINA POSEGA	665,7	665,7	665,7
SKUPAJ	22.717,4	22.717,4	8.439,1

*»Proizvodno-skladiščni objekt«, za katerega je že bilo izdano IGD [17]

Skupna bruto tlorisna površina posegov, dovoljenih po 22. 7. 2014 in obravnavanega posega, znaša 22.717,4 m² in tako presega prag za izvedbo predhodnega postopka po točki G.II.1.1., ne presega pa pragu po točki G.II.1. Priloge 1 Uredbe PVO.

Ker pa je bila za Proizvodno-skladiščni objekt presoja vplivov na okolje že izvedena in izdano IGD (čeprav še ni pravnomočno), znaša skupna BTP posega in povezanih posegov 8.439,1 m². Glede na navedeno poseg ob upoštevanju povezanih posegov ne presega pragu po točki G.II.1.1. Uredbe PVO.

Za regalno skladišče, ki se s to vlogo spreminja v VRS, je MOPE prav tako že izdalo odločbo, da za njegovo gradnjo ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje [29].

3. OPIS PREDVIDENIH VPLIVOV POSEGA

Opis možnih vplivov posega na okolje v času obratovanja je podan v tabeli 3.a v nadaljevanju. Če v skladu z oceno možnih vplivov na okolje ocenjujemo, da vplivov na okolje ne bo oziroma bodo vplivi minimalni, je v tabeli 3.a podana zgolj krajša obrazložitev. V tabeli 3.a. so podani vpliv posega na okolje, kot tudi celotna obremenitev posega na okolje.

Tabela 3.a: Možni vplivi nameravanega posega na okolje v času gradnje in obratovanja

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
3.1.	Raba naravnih virov			
3.1.1.	Raba vode	<p><i>Da – za gradnjo posega se bo v minimalnih količinah uporabljala voda za umivanje rok, manjša zaključna gradbena dela, ipd.. Poraba vode v času gradnje posega bo manjša od 100 m³.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: vpliv bo zanemarljiv.</i></p>	<p><i>Ne – v času obratovanja se bo pitna voda uporabila samo za napolnitev rezervoarjev za požarno vodo. Pri obratovanju VRS pa se pitna voda ne bo uporabljala, ker bo v objektu potekalo zgolj skladiščenje. V objektu ne bo stalno prisotnih zaposlenih.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: vpliv se ne spremeni.</i></p>	NE
3.1.2.	Raba energentov	<p><i>Da – poseg bo v času gradnje porabljal energente (električno energijo in fosilna goriva) za potrebe obratovanja gradbenih strojev in naprav. Poraba ne bo bistvena glede na obseg del.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: vpliv bo zanemarljiv.</i></p>	<p><i>Da – poseg bo v času obratovanja porabljal elektriko naprave, transport in osvetljevanje. Poraba se bo v primerjavi z obstoječim stanjem nekoliko povečala, povečanje ne bo bistveno.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: poraba obstoječih objektov se zaradi VRS ne poveča. Celotna poraba energentov se s posegom nekoliko poveča, povečanje ne bo bistveno.</i></p>	NE
3.1.3	Raba zemljišč	<p><i>Ne – Poseg se načrtuje na pozidanih in sorodnih zemljiščih (raba ID 3000). Raba tal se ne bo spremenila.</i></p>	<p><i>Ne – po končani gradnji se raba zemljišč ne bo spreminjala, zemljišča bodo v rabi kot pozidana in sorodna zemljišča (raba ID 3000).</i></p>	NE
3.2.	Vpliv na biotsko raznovrstnost in naravne vrednote	<p><i>Ne – na območju posega se ne nahajajo varovana območja narave, zato poseg nanje ne bo vplival.</i></p> <p><i>Najbližje območje Natura 2000 se nahaja znotraj dvakratnika daljinskega vpliva Natura območja. Poseg na habitatne tipe najbližjega območja Natura 2000 ne bo imel vpliva, kot je to obrazloženo v poglavju 1.3.1.</i></p>	<p><i>Ne - Glede na lastnosti območja posega glede vpliva na biotsko raznovrstnost in naravne vrednote, poseg v času obratovanja na njih ne bo imel vpliva. Na območju posega ni elementov narave, ki bi bili pomembni s stališča varovanja ekosistemov, rastlinstva in živalstva.</i></p> <p><i>Najbližje območje Natura 2000 se nahaja znotraj dvakratnika daljinskega vpliva Natura območja. Poseg na habitatne tipe najbližjega območja Natura 2000 ne bo imel vpliva, kot je to obrazloženo v poglavju 1.3.1.</i></p> <p><i>V bližini se nahaja potok Črnušnica, na katerega pa poseg ne bo vplival, saj se v potok ne bodo odvajale nobene odpadne vode iz območja posega.</i></p>	NE
3.3.	Emisije			
3.3.1.	Emisije onesnaževal v zrak	<p><i>Da - emisije snovi v zrak bodo nastajale zaradi delovanja tovornih vozil in delovnih strojev ter izvajanja zemeljskih del.</i></p> <p><i>Izvedeno je bilo modeliranje emisij prašnih delcev v času gradnje za poseg, ki je pokazalo, da [13]:</i></p>	<p><i>Da – zaradi obravnavanega posega bodo nastajale emisije v zrak zaradi prometa s tovornimi vozili. Tehnološke emisije snovi v zrak in emisije snovi zaradi ogrevanja pri objektu ne bodo nastajale – objekt VRS se ne bo ogreval. Uporabljali se bodo električni viličarji.</i></p>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
		<ul style="list-style-type: none"> brez upoštevanja ukrepov, koncentracije delcev PM10 dosežejo do 0,7 µg/m³ pri sosednjih poslovnih objektov ter 0,6 µg/m³ z upoštevanjem ukrepov. Emisije prasnih delcev brez upoštevanja ukrepov pri najbolj izpostavljenih objektih z varovanimi prostori Pot k sejmišču 14 dosežejo 0,1 µg/m³ pri objektu Petkova ulica 9 pa 0,2 µg/m³. Iz izračuna je razvidno, da gradnja posega ne bo povzročala presežanja mejne letne koncentracije delcev PM10 pri najbližjih objektih niti ne bi bistveno prispevala k dnevni koncentraciji delcev PM10. <p><u>Celotna obremenitev posega</u> Modeliranje prasnih delcev je pokazalo, da se ob upoštevanju emisij v zrak iz posega ocenjene vrednosti zaradi gradnje posega minimalno povečajo [13]:</p> <ul style="list-style-type: none"> brez upoštevanja ukrepov, koncentracije delcev PM10 dosežejo do 0,9 µg/m³ pri sosednjih poslovnih objektih ter 0,9 µg/m³ z upoštevanjem ukrepov. Emisije prasnih delcev brez upoštevanja ukrepov pri najbolj izpostavljenih objektih z varovanimi prostori Pot k sejmišču 14 dosežejo 0,1 µg/m³ pri objektu Petkova ulica 9 pa 0,7 µg/m³. <p><u>Celotna obremenitev okolja</u> Ob upoštevanju obstoječe obremenitve zraka je modeliranje prasnih delcev v času gradnje pokazalo, da [13]:</p> <ul style="list-style-type: none"> Srednja letna koncentracija skupne obremenitve pri nobeni analizni točki ne bo presegla mene letne vrednosti za delce PM10. Povečanje je minimalno: med 0,1 do 0,9 µg/m³. Gradnja posega ne bo prispevala k povečanju presežanj mejne dnevne vrednosti za delce PM10. <p>Za načrtovani poseg so predvideni ukrepi, naštet v poglavju 4.</p>	<p>Zaradi posega se bodo lahko nekoliko povečale emisije iz prometa s tovornimi vozili. Zagotovljeno bo neovirano potekanje prometa, s čimer se bodo te emisije zmanjšale na minimum.</p> <p>Celotna obremenitev posega: v sklopu delovanja dejavnosti nosilca posega nastajajo emisije snovi v zrak, opisane v poglavju 1.3.2. Obstoječe stanje ne obremenjuje okolja čezmerno. Načrtovani poseg na obstoječo celotno obremenitev posega, navedeno v poglavju 1.3.2. ne bo vplival.</p>	

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
		<i>Celotna obremenitev posega: Za celotno obremenitev posega je bilo opravljeno modeliranje emisij prašnih delcev v času gradnje, ki je upoštevalo tudi obstoječe emisije iz območja nosilca posega. Modeliranje prašnih delcev je priloga 7 te vloge za PP postopek.</i>		
3.3.2.	Emisije toplogrednih plinov	<p><i>Da - toplogredni plini bodo nastajali v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornih vozil, ki se bodo uporabljala pri posegu. Emisije toplogrednih plinov v času gradnje bodo omejene na čas gradnje, njihova količina pa predvidoma ne bo bistveno prispevala k obremenitvi ozračja s toplogrednimi plini.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: Načrtovana gradnja bo prispevala k obstoječim emisijam toplogrednih plinov, vendar se zaradi posega obstoječe emisije ne bodo pomembno spremenile.</i></p>	<p><i>Da – pri posegu se bo porabljalo električno energijo, s čimer se bo posredno prispevalo k nastajanju emisij toplogrednih plinov. Ocenjena poraba električne energije bo majhna (za obratovanje viličarjev in robotskega regalnega dvigala), zato poseg ne bo bistveno prispeval k obremenitvi okolja s TGP.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: Zaradi posega se obstoječe emisije TGP ne bodo pomembno spremenile. Poseg ne bo neposreden vir emisij TGP na območju.</i></p>	NE
3.3.3.	Emisije snovi v površinske vode/emisije odpadne vode	<p><i>Ne – v času gradnje ne bodo nastajale odpadne vode, v površinske vode ne bodo speljane odpadne vode.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: Načrtovani poseg ne bo vplival na obstoječe odvajanje odpadne vode.</i></p>	<p><i>Ne – v času obratovanja v površinske vode ne bodo speljane nobene odpadne vode z območja posega.</i></p> <p><i>Pri obratovanju VRS ne bodo nastajale komunalne odpadne vode ali industrijske odpadne vode.</i></p> <p><i>Padavinske odpadne vode s strehe objekta se bodo preko peskolovov vodile v ponikanje na območju posega. Padavinske odpadne vode s povoznih površin se bodo vodile preko peskolovov in lovilnika olj, ki bo skladen s SIST EN 858, v ponikanje na območju posega.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: Načrtovani poseg ne bo vplival na obstoječe odvajanje odpadne vode.</i></p>	NE
3.3.4.	Odlaganje/izpusti snovi v tla in podzemne vode/vplivi na vodovarstvena območja	<p><i>Da – v času gradnje bi vplivi na tla in podzemne vode lahko nastali zaradi razlitja goriv in maziv iz delovnih strojev na gradbišču, ki se bodo uporabljali pri gradnji objekta in utrjenih površin. V času gradnje se bodo upoštevali ukrepi, naštetih v poglavju 4.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: Nosilec posega ima sprejete ukrepe za preprečevanje morebitnih izpustov nevarnih snovi v tla in tako posredno v podzemne vode. Poseg na te ukrepe ne bo vplival, saj bo gradnja potekala na nepozidanem območju.</i></p>	<p><i>Da –v času obratovanja so mogoča morebitna razlitja goriv in maziv iz tovornih vozil. Skladiščeno blago ne bo vsebovalo nevarnih snovi.</i></p> <p><i>Zunanje manipulativne površine okrog objekta bodo asfaltirane, obrobljene z betonskimi robniki, z urejenim odvajanjem padavinskih voda preko peskolovov in lovilnika olj z avtomatskim zapornim ventilom. Lovilnik olj je ustrezne velikosti in je skladen s standardom SIST EN 858. Lovilnik olj ima avtomatski zaporni ventil. Pred lovilnikom olj je vgrajen tudi ročni zaporni ventil, ki se zapre v primeru požara. Glede na navedeno so tla in podzemne vode varovanje pred onesnaženjem.</i></p>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
			<p><i>Nova interna padavinska kanalizacija bo izvedena vodotesno, njena vodotesnost bo preizkušena v skladu s predpisanimi standardnimi testi za kontrolo vodotesnosti. Lovilnik olj bo kupljen in vgrajen kot gradbeni proizvod, kar pomeni, da bo že proizvodno testiran na vodotesnost.</i></p> <p><i>Do izpustov nevarnih snovi v tla in podzemne vode tako z območja posega ne bo prihajalo. V poglavju 4 so navedeni dodatni omilitveni ukrepi iz Analize tveganja za onesnaženje podzemne vode, s katerimi bodo tla in podzemne vode zaščitene pred onesnaženjem.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: Nosilec posega ima sprejete ukrepe za preprečevanje morebitnih izpustov nevarnih snovi v tla in tako posredno v podzemne vode. Načrtovani poseg ne bo vplival na obstoječe stanje na tem področju.</i></p>	
3.3.5.	Nastajanje odpadkov	<p><i>Da – zaradi gradnje bodo nastali gradbeni odpadki navedeni v tabeli 1.1.c. te vloge – zemeljski izkop. Količina zemeljskega izkopa bo manjša od 30.000 m³. Na podlagi predhodnih analiz tal na območju nosilca posega se ne pričakuje, da bi bil zemeljski izkop onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke. Glede na navedeno analiza zemeljskega izkopa skladno z zakonodajo ni potrebna.</i></p> <p><i>V času izdelave PZI dokumentacije se bo za poseg izdelalo Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki, saj je količina zemeljskega izkopa večja od 1.000 m³.</i></p> <p><i>Del zemeljskega izkopa se bo porabil na mestu gradnje, del zemeljskega izkopa pa se bo predalo pooblaščenim prevzemnikom te vrste gradbenega odpadka.</i></p> <p><i>Ravnanje z gradbenimi odpadki bo skladno z zakonodajo ob upoštevanju omilitvenih ukrepov navedenih v poglavju 4 te vloge za PP postopek, zato ne bo imelo bistvenega vpliva na okolje.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: pri dejavnosti nosilca posega nastajajo odpadki, opisani v poglavju 1.3.2. Gradnja načrtovanega posega na nastajanje odpadkov in ravnanje z njimi ne bo vplivala.</i></p>	<p><i>Da – pri obratovanju posega bodo nastajali odpadki, ki so naštet v tabeli 1.1.d.</i></p> <p><i>Nevarni odpadki se pri posegu ne bodo skladiščili, ker se bo vsebino lovilnika olj izčrpalo v avtocisterno in takoj odpeljejo z mesta nastanka. Za oddane odpadke se bo pridobilo evidenčne liste, ki se bodo hranili v evidenci nastajanja odpadkov. Vodila se bo evidenca nastajanja odpadkov, letno se bo poročalo o vrstah in količinah nastalih odpadkov na ARSO. Ravnanje z odpadki bo skladno z zakonodajo, zato ocenjujemo, da negativnega vpliva na okolje ne bo.</i></p> <p><i>Celotna obremenitev posega: pri dejavnosti nosilca posega nastajajo odpadki, opisani v poglavju 1.3.2. Odpadki, ki bodo nastajali pri posegu se bodo skladiščili v obstoječih skladiščih odpadkov, ki imajo zadostne kapacitete za sprejem odpadkov iz posega. Ravnanje z odpadki, oddajanje odpadkov pooblaščenim prevzemnikom odpadkov, vodenje evidenc, se bo izvajalo skladno z zakonodajo, kot v obstoječem stanju.</i></p>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
3.3.6.	Hrup	<i>Da – Iz Ocene obremenitve okolja s hrupom, ki je priloga 2 te vloge, je razvidno, da je hrup gradnje nepomemben za obremenitev okolja s hrupom.</i>	<i>Da – Iz Ocene obremenitve okolja s hrupom, ki je priloga 2 te vloge, je razvidno, da je hrup obratovanja VRS popolnoma nepomemben za obremenitev okolja s hrupom.</i>	NE
3.3.7.	Radioaktivno sevanje	<i>Ne – v času gradnje poseg ne bo vir radioaktivnega sevanja.</i>	<i>Ne – s posegom se ne načrtujejo dejavnosti, ki bile vir radioaktivnega sevanja.</i>	NE
3.3.8.	Elektromagnetno sevanje	<i>Ne – v času gradnje poseg ne bo vir elektromagnetnega sevanja (EMS).</i>	<i>Ne – v času obratovanja poseg ne bo vir EMS.</i>	NE
3.3.9.	Sevanje svetlobe v okolico	<i>Ne – gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času, zato svetlobno onesnaževanje ne bo nastajalo.</i>	<i>Da – objekt bo imel nameščenih nekaj zunanjih svetilk, ki bodo skladne z zakonodajo, zato negativnega vpliva na okolje ne bo. Po namestitvi zunanjih svetilk za osvetljevanje mejne vrednosti zunanje razsvetljave ne bodo prekoračene.</i>	NE
3.3.10	Segrevanje ozračja/vode	<i>Ne – gradnja posega ne bo vir emisij toplote v zrak ali vode.</i>	<i>Ne – poseg ne bo vir emisij toplote v zrak ali vode v času obratovanja.</i>	NE
3.3.11	Smrad	<i>Ne – gradnja posega ne bo vir emisij vonjav, ker gradbeni odpadki in gradbeni material niso vir vonjav.</i>	<i>Ne – poseg v času obratovanja ne bo vir emisij vonjav v okolje.</i>	NE
3.3.12	Vidna izpostavljenost	<i>Da – območje posega bo v času gradnje ograjeno z gradbeno ograjo, ki bo vidna iz okolice. Gradbišče bo vidno izpostavljeno.</i>	<i>Ne – Načrtovani poseg se bo zgradil na območju obstoječe pozidave – obstoječem industrijskem območju. Poleg tega je načrtovan tako, da se v skladu z namenom uporabe vizualno in funkcionalno vključi v širšo okolico in se poveže z obstoječimi objekti.</i>	NE
3.3.13	Vibracije	<p><i>Da – v času gradnje bodo nastajale vibracije zaradi obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil. Gradbena dela se ne bodo izvajala z miniranjem. Vpliv vibracij na okolje in ljudi v okolju v naši zakonodaji ni reguliran in zakonsko predpisan. Mejna vrednost za betonske in klasično grajene zidane stavbe znaša 7,62 mm/s (0,3 in/sec) po Transit noise and vibration impact assessment, US Department of Transportation, maj 2006 in Potential vibration impacts, Phase 2: Infrastructure, Crawford & associates, ZDA, november 2012.*</i></p> <p><u>Gradnja posega – uporaba vibracijskega valjarja</u></p> <p><i>Najbližji objekti so od območja posega oddaljeni približno 35 m (poslovni objekti). Zato velja:</i></p> $PPV_{equip}=5,334 \text{ mm/s} \times (7,62/35 \text{ m})^{1,5} = 0,54 \text{ mm/s}, \text{ kar je precej manj od mejne vrednosti za klasično grajene objekte, ki znaša } 7,62 \text{ mm/s}.$ <p><i>Glede na navedeno vplivov vibracij za najbližje objekte zaradi gradnje posega - uporabe vibracijskega valjarja ne pričakujemo.</i></p>	<i>Da - v času obratovanja objekta bodo vibracije nastajale izključno kot posledica voženj tovornih vozil na območju posega. Glede na to, da tovorna vozila povzročajo manjše vibracije kot druga gradbena mehanizacija, bo vpliv manjši kot v času gradnje posega in bo za najbližje sosednje objekte nebitven.</i>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
3.3.14	Eksplozije	<i>Ne – gradnja objekta se ne bo izvajala z eksplozijami, miniranjem ali uporabo vnetljivih snovi.</i>	<i>Ne – v času obratovanja se ne bodo skladiščile ali uporabljale vnetljive snovi, zato eksplozije niso možne.</i>	NE
3.4.	Pričakovani ostanki iz proizvodnje in nastali odpadki	<i>Ne, v sklopu posega ne bo potekala proizvodna dejavnost, temveč zgolj skladiščenje. Ostanki iz proizvodnje ne bodo nastajali, nastajali bodo zgolj odpadki. Vpliv nastajanja odpadkov in ravnanja z njimi je opisan pod točko 3.3.5. – Nastajanje odpadkov.</i>		NE
3.5.	Spremembe dejanske rabe zemljišč	<i>Ne – dejanska raba zemljišča se ne bo spreminjala.</i>	<i>Ne – dejanska raba zemljišča se v času obratovanja ne bo spreminjala.</i>	NE
3.5.1.	Fizična sprememba/preoblikovanje površine	<i>Ne – površina terena je v obstoječem stanju takšna, da je gradnja posega možna brez bistvenega preoblikovanja površja. Za potrebe izvedbe objektov se bo na območju izvedlo zemeljski izkop.</i>	<i>Ne – v času obratovanja se preoblikovanje površja ne bo izvajalo.</i>	NE
3.5.2	Sprememba vegetacije	<i>Ne – na območju posega se v obstoječem stanju ne nahajajo gozdne površine. Posegov v vegetacijo v sklopu gradnje ne bo.</i>	<i>Ne – v času obratovanja se v vegetacijo ne bo posegalo, zato nanjo obratovanje posega ne vpliva.</i>	NE
3.6.	Vplivi na kulturno dediščino	<i>Ne – območje posega se ne nahaja na območju kulturne dediščine. Na najbližje enote kulturne dediščine gradnja posega ne bo imela vpliva.</i>	<i>Ne – po izvedbi posega, poseg ne bo imel vpliva na najbližje enote kulturne dediščine.</i>	NE
3.7.1	Drugo – poplavno območje	<i>Da – območje posega se nahaja na območju preostale poplavne nevarnosti. Za območje VRS se je izdelala hidrološko-hidravlična študija. Iz poglavja 1.3.2., odstavka »Poplavno območje« izhaja, da je načrtovana gradnja na območju preostale poplavne nevarnosti dovoljena. Iz izdelane hidrološko hidravlične študije je razvidno, da načrtovana gradnja ne poslabša poplavne varnosti sosednjih objektov [26].</i>	<i>Da – območje posega se nahaja na območju preostale poplavne nevarnosti z dosegom 500-letnih poplavnih voda. Za območje VRS je bila izdelana HH študija. Za objekt protipoplavni ukrepi za varstvo pred 500-letnimi vodami sicer niso potrebni, saj ne gre za občutljivi objekt. V objektu se ne bodo skladiščile nevarne ali za vodo občutljive snovi. Kljub temu so sprejeti naslednji ukrepi: Police VRS se bodo nahajale na koti 288,51, tj. 20 cm nad največjo ocenjeno koto poplavne vode Q500 na območju posega. Motor regalnega dvigala se bo prav tako nahajal na koti 288,51, in bo tako 20 cm nad največjo ocenjeno koto poplavne vode Q500 na območju posega. V VRS se ne skladišči snovi, ki bi lahko onesnažile poplavne vode.</i>	NE
3.7.2.	Drugo – vodovarstveno območje	<i>Da – območje posega se nahaja na vodovarstvenem območju. Za objekt se je izdelala analiza tveganja, iz katere izhaja, da je gradnja posega sprejemljiva ob upoštevanju omilitvenih ukrepov [12]. Iz poglavja 1.3.2., odstavka »Podzemne vode« izhaja, da je načrtovana gradnja na območju preostale poplavne nevarnosti dovoljena ob upoštevanju ukrepov, povzetih v poglavju 4.</i>	<i>Da – območje posega se nahaja na vodovarstvenem območju. Za objekt se je izdelala analiza tveganja, iz katere izhaja, da je obratovanje posega sprejemljivo ob upoštevanju omilitvenih ukrepov [12]. Iz poglavja 1.3.2., odstavka »Podzemne vode« izhaja, da je načrtovana gradnja na območju preostale poplavne nevarnosti dovoljena ob upoštevanju ukrepov, povzetih v poglavju 4.</i>	NE
3.7.3.	Nevarne snovi	<i>Da – v času gradnje bodo v gradbenih strojih prisotna maziva in goriva. Za gradnjo objekta je bila izdelana analiza tveganja, iz</i>	<i>Ne – v času obratovanja se v objektu ne bodo skladiščile nevarne snovi, uporabljali se bodo električni viličarji. Vse povozne površine bodo</i>	NE

	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	Možni vplivi – DA/NE in obrazložitev		Možni pomembni negativni vplivi – da/ne
		Gradnja	Obratovanje	
		<p>katere izhaja, da je gradnja posega sprejemljiva ob upoštevanju omilitvenih ukrepov [12]. Iz analize tveganja izhajajo tudi usmeritve in prepovedi glede uporabe gradbenih strojev na način, da se prepreči slučajna onesnaženja.</p> <p>Celotna obremenitev posega – na območju nosilca posega se nahajajo obstoječe lokacije za skladiščenje nevarnih snovi, ki so urejene tako, da do morebitnega izliva v okolje ne more priti. Poseg v ta skladišča ne bo posegal.</p>	<p>asfaltirane, obrobljene z robniki ter vezane na lovilnik olj z avtomatskim zapornim ventilom.</p> <p>Celotna obremenitev posega – v sklopu gradnje centralnega skladišča se umešča tudi dizelski agregat z rezervoarjem za dizel gorivo velikosti 800 l. Dizelski agregat bo tipske izvedbe, v ohišju, z vgrajeno lovilno skledo, ki je velikosti minimalno 800 l, kar ustreza velikosti rezervoarja za dizelsko gorivo in v kateri se ujame morebitna iztekajoča nevarna tekočina. Agregat je nadzemen, kar pomeni, da je vsak trenutek mogoče ugotoviti iztekanje nevarne tekočine iz rezervoarja.</p> <p>Agregat je postavljen pod nadstrešnico, na betonski površini, obrobljeni z robniki. Polnjenje rezervoarja poteka iz AC preko utrjene površine betonskega pretakališča, prekritega s plastjo nepropustnega materiala. Rezervoar bo opremljen z opremo, ki preprečuje polnitev rezervoarja nad nazivno prostornino rezervoarja. Pretakališče je urejeno tako, da je preprečeno odtekanje razlite tekočine v vode ali kanalizacijo. Pred začetkom pretakanja se zapre zaporni ventil pred lovilnikom olj, ki je vgrajen za oba namena, za lovljenje eventualno razlitih tekočin pri pretakanju dizla ali v primeru požara za lovljenje požarnih voda. Morebitna razlitja bi se zadržala na površinah pretakališča, zunanja padavinska kanalizacija pa je dodatno vezana na lovilnik olj z avtomatskim zapornim ventilom. Z opisanimi ukrepi je zagotovljen zadrževalni sistem pretakališča in onemogočeno onesnaževanje tal in podzemne vode.</p>	

4. NAČRTOVANI IN PREDVIDENI OMILITVENI UKREPI

Načrtovane omilitvene ukrepe podajamo v nadaljevanju, pri čemer so bili upoštevani omilitveni ukrepi, ki so določeni z zahtevami zakonodaje, dopisani pa so bili tudi dodatni ukrepi, ki smo jih določili pri pripravi vloge za predhodni postopek.

Načrtovani in predvideni omilitveni ukrepi so naslednji:

- Emisije onesnaževal v zrak:
 - Omejitev hitrosti transporta po površinah gradbišča na 10 km/h ali manj (zakonodajni ukrep).
 - Na gradbišču se zmanjšuje količina skladiščenega sipkega gradbenega materiala in zemeljskega izkopa, ki pa se v času vetrovnih razmer tudi ustrezno vlaži, prekriva ali zaslanja, da se zmanjša prašenje (zakonodajni ukrep).
 - Na izvozu z gradbišča se zagotavlja čiščenje koles in podvozja vozil (zakonodajni ukrep).
 - Dovozno cesto na vzhodni strani posega in druge asfaltirane ceste v okolici gradbišča je treba po potrebi dodatno čistiti, če se na njej ali drugih asfaltiranih cestah pojavijo ostanki zemlje in umazanije z gradbišča, ker se s tem prepreči emisije prahu v okolici gradbišča (zakonodajni ukrep).
 - V sušnih dneh in vetrovnih dneh se omeji manipulacija z zemeljskim izkopom in sipkim gradbenim materialom na gradbišču ali pa se sipek gradbeni material ustrezno obdela proti prašenju (škropljenje z vodo) (dodatni ukrep).
 - Sipki gradbeni materiali in zemeljski izkopi se med odstranjevanjem ter prekladanjem vlažijo, če so suhi, tako da se prepreči prašenje (dodatni ukrep).
 - Na gradbišču je določen odgovorni nadzornik gradnje, ki bo tekom gradbenih del preverjal skladnost izvajanja ukrepov za preprečevanje in zmanjševanje emisij delcev iz gradbišča (dodatni ukrep).
 - Makadamske poti po gradbišču se v primeru suhega vremena vlaži, da se z njih ne bo prašilo (dodatni ukrep),
 - Cesta od izvoza z gradbišča do asfaltne ceste mora biti prevlečena s protiprašno prevleko ali nasuta z asfaltnim drobljencem (dodatni ukrep, že izveden).
 - V dnevih, ko Agencija za okolje in prostor razglasi čezmerno onesnaženost zunanjega zraka z delci PM10, se prekine z izvajanjem del na prostem, ki povzročajo emisije delcev (na primer izkopi, prevoz prašnega materiala, raztresanje) (dodatni ukrep).
- Nastajanje odpadnih vod:
 - Padavinske odpadne vode s strehe objekta se bodo preko peskolovov vodile v ponikanje (zakonodajni ukrep).
 - Padavinske odpadne vode s povoznih površin se bodo vodile preko peskolovov in lovilnika olj z avtomatskih zapornim ventilom, ki bo skladen s standardom SIST EN 858, v ponikanje (dodatni in zakonodajni ukrep).
- Emisije v tla in podzemne vode [12]:
 - Ker se poseg nahaja na VVO, je zanj izdelana analiza tveganja za onesnaženje podzemne vode, iz katere je razvidno, da je onesnaženje podzemne vode praktično nemogoče zaradi več zaporednih ukrepov za preprečitev razlitij in pronicanja v podzemno vodo (zakonodajni ukrep).

- Gradnja posega se bo izvajala tako, da bodo vsa dela potekala več kot 2 m nad najvišjo gladino podzemne vode (zakonodajni ukrep).
- Objekt VRS bo izveden več kot 5,15 m nad najvišjo gladino podzemne vode, kar je več od zakonsko zahtevanih 2,0 m nad najvišjo gladino podzemne vode.
- Dno ponikovalnice bo minimalno 1,75 m nad najvišjo gladino podzemne vode, kar je več od zakonsko zahtevanih 1,0 m nad najvišjo gladino podzemne vode.
- Vsa padavinska kanalizacija bo izvedena vodotesno, vodotesnost bo pred uporabo preizkušena (zakonodajni ukrep).
- Vsa padavinska kanalizacija za odpadne vode s povoznih in zunanjih skladiščnih površin bo vezana na lovilnik olj, ki bodo skladen s standardom SIST EN 858 in bo imel avtomatski zaporni ventil (zakonodajni in dodatni ukrep).
- Asfalt, ki bo uporabljen za vozne površine, bo vodotesen (dodatni ukrep).
- Pred pričetkom gradbenih del se bo za delavce pripravilo navodila za ukrepanje v primeru razlitja ter se jih ustrezno usposobilo za hitro in učinkovito ukrepanje v skladu z zakonodajo (dodatni ukrep).
- Na gradbišču se ne bo skladiščilo nevarnih snovi (dodatni ukrep).
- Pranje gradbenih strojev in druge opreme z vodo iz vodotokov ali z vodovoda na gradbišču ni dovoljeno (dodatni ukrep).
- Pri gradnji se bo uporabljalo le gradbene stroje in vozila, ki so redno in dobro vzdrževani in servisirani, tako da je preprečeno vsakršno razlitje goriv, olj ali maziv (dodatni ukrep).
- Vsi gradbeni stroji morajo biti v času neuporabe (izven časa obratovanja gradbišča) parkirani na obstoječih asfaltnih površinah znotraj kompleksa tovarne KOLEKTOR ETRA in ne smejo stati na makadamskih površinah (dodatni ukrep).
- Vse nove vozne površine bodo obrobene z betonskimi robniki, stiki med betonskimi robniki in asfaltom morajo biti izvedeni vodotesno (dodatni ukrep).
- Velikost lovilnika olj in sistem padavinske kanalizacije mora biti sprojektirana tako, da se upošteva povečanje količin padavinskih vod ob enkratnih nalivih zaradi sprememb v padavinskih vzorcih, ki so posledica podnebnih sprememb. Pri tem se obvezno upošteva predvideno povečanje jakosti (intenziteta) naliva zaradi podnebnih sprememb iz dokumenta Ocena podnebnih sprememb v Sloveniji do konca 21. stoletja (ARSO, 2018) ali Atlasa podnebnih projekcij (ARSO, METEO) ob upoštevanju podnebnega scenarija RCP4.5 (dodatni ukrep).
- Gradbišče mora biti opremljeno z absorpcijskimi sredstvi in tesnimi posodami za shranjevanje uporabljenega sredstva. V primeru eventualnega razlitja se mora onesnažena zemljina takoj odstraniti, shraniti v posodo za izrabljeno absorpcijsko sredstvo in oddati kot nevaren odpadke pooblaščenim prevzemnikom te vrste odpadkov. Ker se bo onesnažena zemljina takoj po eventualnem razlitju, ocenjujemo, da bo vpliv na tla in podzemne vode preprečen (dodatni ukrep).
- Na gradbišču se bodo uporabljale kemične sanitarije brez iztoka (dodatni ukrep).
- Nova padavinska kanalizacija bo izvedena vodotesno, vodotesnost bo pred uporabo preizkušena s standardiziranimi postopki. Lovilnik olj bo kupljen in vgrajen kot gradbeni proizvod, kar pomeni, da bo že proizvodno testiran na vodotesnost (dodatni ukrep).
- Za VRS je zagotovljeno lovljenje požarnih voda, pred iztokom padavinskih vod v lovilnik olj je vgrajen ročni zaporni ventil, ki se v primeru požara ali v primeru pretakanja goriva v dizel agregat zapre (dodatni ukrep).

- V času obratovanja je treba zagotavljati redno čiščenje in vzdrževanje lovilnika olj ter zanj voditi obratovalni dnevnik (zakonodajni ukrep).
- Zagotoviti je treba redno vzdrževanje in izvajanje nadzora nad stanjem vodotesnosti interne padavinske kanalizacije ter pripadajočih jaškov, pregledi se izvajajo z videokamero minimalno vsakih 5 let (dodatni ukrep).
- V primeru izrednega dogodka, ki lahko vpliva na stanje kanalizacijskega voda (npr. potres) mora upravljalec padavinske kanalizacije v najkrajšem možnem času zvesti pregled kanalizacijskega voda in v najkrajšem možnem času sanirati poškodbe (dodatni ukrep).
- Ravnanje z odpadki:
 - Gradbeni odpadki se skladiščijo izključno na gradbišču, na za to predvidenem mestu, ločeno po vrstah odpadkov (zakonodajni ukrep).
 - Ker je prostornina zemeljskega izkopa, ki bo nastala pri posegu, manjša od 30.000 m³ in v primeru, da med izkopavanjem ne bo opažena onesnaženost z oljem, bitumenskimi mešanici ali odpadki, ki niso iz naravnega mineralnega materiala, se šteje, da zemeljski izkop ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke. V tem primeru, se zemeljski izkop lahko uporabi za zasipavanja na mestu nastanka ali pri gradnji drugih objektov investitorja (zakonodajni ukrep).
 - V primeru, da se med izkopavanjem opazi onesnaženost zemeljskega izkopa z oljem, bitumenskimi mešanici ali odpadki, ki niso iz naravnega mineralnega materiala, je treba za zemeljski izkop izvesti kemijsko analizo in z njo ugotoviti ali se zemeljski izkop razvršča med nevarne gradbene odpadke. Do izdaje poročila o rezultatih kemijskih analiz zemeljskih izkopov, ki bodo pokazali, ali gre za nevarne ali nenevarne gradbene odpadke, z območja gradbišča ni dovoljeno odvažati nobenih zemeljskih izkopov. Zemeljski izkop se lahko uporabi za zasipanje na mestu gradnje samo v primeru, da bo kemijska analiza zemeljskega izkopa pokazala, da gre za nenevaren gradbeni odpadke. V nasprotnem primeru se mora zemeljski izkop predati pooblaščenim prevzemnikom te vrste nevarnih gradbenih odpadkov (zakonodajni ukrep).
 - Za nastale gradbene odpadke je treba na gradbišču voditi evidenco gradbenih odpadkov. Za vse predane gradbene odpadke prevzemniku odpadkov je treba pridobiti evidenčne liste (zakonodajni ukrep).
 - Za nastale gradbene odpadke se po koncu gradnje izdelava Poročilo o nastalih odpadkih pri gradnji in ravnanju z njimi. Sestavni del tega poročila so tudi evidenčni listi o predaji gradbenih odpadkov. To poročilo je sestavni del vloge za pridobitev uporabnega dovoljenja (zakonodajni ukrep).
 - V času obratovanja se nastali odpadki predajajo pooblaščenim prevzemnikom posamezne vrste odpadkov in se za njih pridobijo evidenčni listi, ki se hranijo v predpisanih evidencah odpadkov. Vsako leto je treba o nastalih odpadkih do 31.03. za preteklo leto oddati poročilo o nastalih odpadkih (zakonodajni ukrep).
- Varstvo pred hrupom v okolju:
 - Gradbena dela lahko potekajo od ponedeljka do petka od 7.00 do 18.00 ure ter v soboto od 7.00 do 16.00 ure. Ob nedeljah in praznikih ter ob sobotah po 16. uri se gradbena dela ne izvajajo (dodatni ukrep).
 - Tovorna vozila in gradbeni stroji se morajo v času, ko niso v uporabi, izklapljeti (dodatni ukrep).

- Gradbeni stroji, ki se bodo uporabljali na gradbišču, ne smejo presegati ravni zvočnih moči določenih v Oceni obremenjenosti okolja s hrupom, v tabeli 8 (dodatni ukrep).
- Izvajalec gradnje bo v investitorjevem imenu obvestil prebivalce v najbolj izpostavljenih stavbah z varovanimi prostori o času izvajanja najbolj hrupnih gradbenih del ter spremljal in upošteval vse smiselne pripombe prebivalcev (dodatni ukrep).
- Poplavno območje:
 - Načrtovani objekt se gradi na območju preostale poplavne nevarnosti, kjer je gradnja VRS dovoljena (zakonodajni ukrep).
 - Skladiščen material in motor regalnega dvigala se bosta nahajala nad koto Q500+20 cm, na koti 288,51 (dodatni ukrep).

5. VIRI IN PRAVNI AKTI

5.1. VIRI

1. DGD dokumentacija, Centralno skladišče, DGD, št. 9239, KOLEKTOR KOLING d.o.o., Idrija, april 2024, sprememba december 2025
2. Poročilo o vplivih na okolja za »PROIZVODNO-SKLADIŠČNI OBJEKT«, št. 6/1-2024, Marbo Okolje d.o.o., marec 2024,
3. Podatki investitorja, g. Matej Likar, ga. Barbara Koželjnik, g. Janez Gostiša, KOLEKTOR ETRA d.o.o., marec 2026
4. Podatki projektanta, ga. Polona Troha Kleindienst, KOLEKTOR KOLING d.o.o., po telefonu in elektronski pošti, marec 2026, in Miha Miklavčič, LUZ d.o.o., in Matej Likar, KOLEKTOR ETRA, marec 2026 in april 2026.
5. Atlas okolja, Agencija RS za okolje
http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso. Marec 2026
6. Urbinfo, Javni informacijski sistem prostorskih podatkov Mestne občine Ljubljana, <https://urbinfo.ljubljana.si/web/profile.aspx?id=Urbinfo2022@Ljubljana> Marec 2026
7. Naravovarstveni atlas, <https://www.naravovarstveni-atlas.si/web/profile.aspx?id=N2K@ZRSVNJ>, Marec 2026,
8. Atlas voda, <https://geohub.gov.si/portal/apps/webappviewer/index.html?id=f89cc3835fcd48b5a980343570e0b64e>, marec 2026
9. Pregledovalnik pravnih režimov kulturne dediščine eVRD, MK RS, <https://gisportal.gov.si/portal/apps/webappviewer/index.html?id=403a54629867466e940983d70a16ad9e>, Marec 2026,
10. GERK, pregledovalnik grafičnih podatkov MKGP, <https://rkg.gov.si/GERK/WebViewr>, Marec 2026,
11. Poročilo o kakovosti zraka v Sloveniji v letu 2024, ARSO, Ljubljana, 2025.
12. Analiza tveganja za onesnaženje podzemne vode za Visokoregalno skladišče, št. 50/1-2026, Marbo Okolje d.o.o., Lesce, april 2026.
13. Strokovna ocena za »Izgradnja visoko regalnega skladišča«, segment zrak med gradnjo, št. 2930-26/116762-26, NLZOH, oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Maribor, april 2026.

14. Hidrološko – geološki elaborat, GG Etra, št. 048-21-202, AC&P inženirski biro d.o.o., Ajdovščina, avgust 2022
15. Ocena tal na območju KOLEKTOR ETRA v Ljubljani (za KOLEKTOR ETRA d.o.o.), št. Eurofins ERICo Slovenija DP 293/08/22, Eurofins ERICo Slovenija d.o.o., Velenje, oktober 2022.
16. Odgovor MOPE na dopis »Sprememba BTP pri posegu Centralno skladišče in zunanje regalno skladišče s pripadajočimi zunanjimi površinami, KOLEKTOR ETRA d.o.o., za katerega je bil izveden predhodni postopek«, št. 35400-98/2026-2570-3 z dne 18.03.2026.
17. Integralno gradbeno dovoljenje za Proizvodno skladiščni objekt, št. 35105-19/2024-2560-61 z dne 19.5.2025, MOPE, maj 2025 (ni še pravnomočno).
18. Ocena o letnih emisijah snovi v zrak za leto 2025, za KOLEKTOR ETRA d.o.o., EIMV Elektroinštitut »Milan Vidmar«, Ljubljana, marec 2026
19. Načrt gospodarjenja z odpadki, KOLEKTOR ETRA d.o.o., dokument WIO0004, št. 17 april 2022.
20. Načrt ravnanja z odpadki, ki nastanejo pri razgradnji transformatorjev, KOLEKTOR ETRA d.o.o., dokument WIO0006, št. 5, junij 2022.
21. Poročilo o meritvah in ocenjevanju hrupa v okolju, št. HON-2025-1, KOLEKTOR EVT-sistemi d.o.o., september 2025
22. Poročilo o nastalih odpadkih v letu 2025, KOLEKTOR ETRA energetski transformatorji d.o.o., Ljubljana – Črnuče, marec 2026.
23. Podatki o ČN Ljubljana Črnuče, VOKA-SNAGA d.o.o., <https://www.vokasnaga.si/o-druzbi/odvajanje-ciscenje-odpadne-vode/cistilna-naprava-crnuce>.
24. Hidrološko hidravlična študija za načrtovano gradnjo objektov KOLEKTOR ETRA ob Črnušnici, št. P34/24, IZVO-R d.o.o., Ljubljana, april 2024
25. Poročilo o občasnih meritvah in ocenjevanju hrupa v okolju, št. HON-2024-9, KOLEKTOR EVT-sistemi d.o.o., september 2024
26. Ocena obremenitve s hrupom za »Visoko regalno skladišče – sprememba posega«, št. 49/1-2026, Marbo Okolje d.o.o., april 2026
27. Gradbeno dovoljenje za »Centralno skladišče in zunanje regalno skladišča s pripadajočimi zunanjimi površinami«, UE Ljubljana, št. 351-1413/2024-6224-9 z dne 03.04.2025
28. Poprava o pomoti pri izdaji GD za »Centralno skladišče in zunanje regalno skladišča s pripadajočimi zunanjimi površinami«, UE Ljubljana, št. 351-1413/2024-6224-10 z dne 16.04.2025
29. Odločba MOPE, da za nameravani poseg Centralno skladišče ter kotlovnica, prizidek za sušilno peč in nadstrešnica, št. 35431-115/2024-2570-21 z dne 03.12.2024

5.2. PRAVNI AKTI

1. Splošni akti:

- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24 in 21/25 – ZOPVOOV, 56/25-PoZ in 11/26-odl. US)
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l. RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22)
- Uredba o vsebini poročila o vplivih nameravanega posega na okolje in načinu njegove priprave (Ur.l.RS, št. 36/09, 40/17 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Ur.l. RS št. 22/16 in 44/22 – ZVO-2, 50/23)
- Pravilnik o tehničnih in organizacijskih ukrepih za skladiščenje nevarnih kemikalij (Ur.l.RS, št. 23/18, 123/22)
- Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur.l. RS, št. 70/22, 161/22, 129/23, 103/24 in 94/25)
- Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja za obdobje 2020-2030 (Ur.l.RS, št. 31/20 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o podrobnejši določitvi posegov v prostor, za katere je treba pridobiti vodno soglasje (Ur. l. RS, št. 13/26)

2. Zrak:

- Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaženja (Ur.l. RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22 – ZVO-2, 48/22, 45/25)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur.l. RS, št. 45/25)
- Uredba o kakovosti zunanjega zraka (Ur. l.RS, št. 9/11, 8/15, 66/18, 44/22 – ZVO-2)
- Odredba o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Ur.l. RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21 in 44/22 – ZVO-2, 30/23)
- Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur. l. RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Ur. L. RS, št. 70/11)

3. Površinske vode:

- Zakon o vodah (Ur.l. RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20 in 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US)
- Uredba o stanju površinskih voda (Ur.l. RS, št. 14/09, 98/10, 96/13, 24/16, 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o občutljivih območjih (Uradni list RS, št. 98/15 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o določitvi in razvrstitvi vodnih teles površinskih voda (Uradni list RS, št. 63/05, 26/06, 32/11 in 8/18)
- Uredba o pogojih in omejitvah za poseganje v prostor ter za izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 34/25)

4. Podzemne vode:

- Uredba o stanju podzemnih voda (Ur.l. RS, št. 25/09, 68/12, 66/16, 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o določitvi vodnih teles podzemnih vod (Ur.l. RS, št. 63/05, 8/18)
- Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21, 60/22 in 35/23 – odl. US)
- Uredba o območju vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkohlapnih kloriranih ogljikovodikov (Uradni list RS, št. 102/03, 41/04 – ZVO-1, 120/04, 7/06) in 44/22 – ZVO-2)

5. Odpadna voda:

- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Ur.l. RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2)
- Zakon o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) (Ur. l. RS, št. 21/25)
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV)

6. Tla:

- Uredba o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednosti nevarnih snovi v tleh (Ur.l. RS, št. 68/96, 41/04-ZVO-1, 44/22 – ZVO-2)

7. Odpadki:

- Uredba o odpadkih (Ur.l. RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25)
- Uredba o odlagališčih odpadkov (Ur.l. RS, št. 10/14, 54/15, 36/16, 37/18, 13/21, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.l. RS, št. 34/08, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur.l. RS, št. 34/08, 61/11, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o embalaži in odpadni embalaži (Ur. l. RS, št. 54/21, 208/21, 44/22 - ZVO-2, 120/22)

8. Hrup:

- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur.l.RS, št. 107/25)
- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Ur.l.RS, št. 121/04, 59/19, 44/22 – ZVO-2, 53/22)
- Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu hrupa za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur.l.RS, št. 105/08, 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur.l. RS št., 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1)

9. Svetloba:

- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur.l.RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2)

10. Elektromagnetno sevanje:

- Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur.l. RS št., 70/96, 41/04-ZVO-1, 44/22 - ZVO-2)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur.l. RS št. 70/96, 41/04 – ZVO-1, 17/11-ZTZPUS-1, 44/22 – ZVO-2)

11. Podnebne spremembe:

- Podnebni zakon (PoZ) (Ur.l. RS, št. 56/25)
- Zakon o ratifikaciji Pariškega sporazuma (Uradni list RS – Mednarodne pogodbe, št. 16/16 in 6/17 – popr.)
- Uredba o uporabi fluoriranih toplogrednih plinov in ozonu škodljivih snoveh (Ur.l. RS, št. 60/16 in 44/22 – ZVO-2 in 56/25 – PoZ)
- Uredba o izvajanju Uredbe ES o določenih fluoriranih toplogrednih plinih (Ur.l. RS, št. 32/07)
- Uredba o izvajanju uredbe (ES) o snoveh, ki tanjšajo ozonski plašč (Ur.l. RS, št. 57/11)
- Celoviti nacionalni energetske in podnebni načrt (NEPN) do leta 2030 (Posodobljen 18. december 2024)
- Resolucija o Dolgoročni podnebni strategiji Slovenije do leta 2050 (Ur. l. RS, št. 119/21, 44/22 – ZVO-2 in 56/25 – PoZ)
- Pravilnik o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur.l. RS, št. 140/21 in 199/21 – GZ-1)
- Uredba o podrobnejših pravilih urejanja prostora za umeščanje fotonapetostnih naprav in sprejemnikov sončne energije (Ur.l. RS, št. 27/24)

12. Narava

- Zakon o ohranjanju narave (Ur. l. RS, št. 96/04 – UPB, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, in 97/2025)
- Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Ur.l. RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13-popr., 39/2013 Odl. US, 3/14, 21/16, 47/18)
- Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe posegov in posegov v naravo na varovana območja (Ur.l. RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11)
- Uredba o zvrsteh naravnih vrednot (Ur.l. RS, št. 52/02, 67/03)
- Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur.l. RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, 7/19 in 53/23)
- Uredba o ekološko pomembnih območjih (Ur.l. RS, št. 48/04, 33/13, 99/13, 47/18)

- Uredba o habitatnih tipih (Ur.l. RS, št. 112/03, 36/09, 33/13)
- Uredba o zavarovanih prosto živečih rastlinskih vrstah (Ur.l. RS, št. 46/04, 110/04, 115/07, 36/09, 15/14)
- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Ur.l. RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 32/08 – odl. US, 96/08, 36/09, 102/11, 15/14, 64/16, 62/19)
- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur.l. RS, št. 82/02, 42/10)
- Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora (Verzija 1.4), ZRSVN, Ljubljana, marec 2021
- Uredba o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13, 39/15, 191/20)
- Direktiva Sveta 92/43/EGS z dne 21. maja 1992 o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih živalskih in rastlinskih vrst (Ur. l. L 206, 22/07/1992 str. 0007 – 0050)
- Direktiva 2009/147/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 30. novembra 2009 o ohranjanju prosto živečih ptic (Ur.l. L 20, 26.1.2010, pp. 7–25)
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu prosto živečega evropskega rastlinstva in živalstva ter njihovih naravnih življenjskih prostorov (MKVERZ) (Ur. l. RS – mednarodne pogodbe, št. 17/99)

13. Kulturna dediščina

- Resolucija o nacionalnem programu za kulturo 2024–2031 (Ur.l. RS, št. 61/24)
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE)
- Pravilnik o registru kulturne dediščine (Ur.l. RS, št. 66/09)
- Pravilnik o arheoloških raziskavah (Ur.l. RS, št. 3/13 in 56/22)
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o dostopu do informacij, udeležbi javnosti pri odločanju in dostopu do pravnega varstva v okoljskih zadevah (MKDIOZ) (Ur.l. RS, št. 62/04)
- Konvencija o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine, (UNESCO, Pariz, 1972)
- Sprejete in ratificirane mednarodne pogodbe:
 - Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o krajini (Ur. l. RS – Mednarodne pogodbe, št. 74/03)
 - Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o varstvu arheološke dediščine (spremenjene) (Ur. l. RS – Mednarodne pogodbe, št. 24/99)
 - Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine (Ur.l. RS, št. 56/74)

14. Lokalna zakonodaja

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – SPN in 42/18).
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN, 59/22 in 75/23 – odl. US)
- Sklep o pripravi državnega prostorskega načrta za Ljubljansko železniško vozlišče (Sklep Vlade RS, št. 35000-11/2013/5).
- Sklep o lokacijski preveritvi za del enote urejanja prostora ČR-537 (Ur. l. RS, št. 69/23)

6. PRILOGE

Priloga 1:	Ureditvena situacija
Priloga 2:	Ocena obremenjenosti okolja s hrupom
Priloga 3:	Pooblastilo o zastopanju
Priloga 4:	Potrdilo o plačilu upravne takse
Priloga 5:	Podatki o objektih nosilca posega
Priloga 6:	Analiza tveganja za onesnaženje podzemne vode
Priloga 7:	Ocena emisij prašnih delcev v času gradnje posega